

Un nouveau paysage pour la Plaine de Pierrelaye

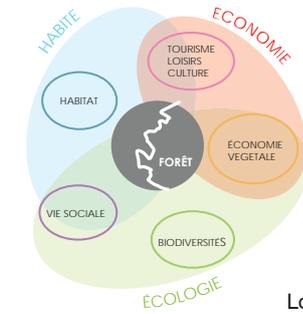
La forêt est à la fois le point de départ opérationnel et l'argument central du projet de l'aménagement de La Plaine dans ses dimensions de programme et d'usage.

La Plaine est un espace dégradé et à l'abandon. 2017 sera l'année de la fin des cultures sous irrigation et du retrait de l'activité agricole. Dans cette situation de crise, la plantation d'une forêt de 1000 ha constitue une réponse tant au vide spatial qu'au vide fonctionnel qui caractérise la Plaine aujourd'hui.

Néanmoins, la forêt ne suffit pas seule à créer les conditions d'une requalification et d'une réappropriation positive de la Plaine.

Le maillage est un second outil de restauration de la Plaine :

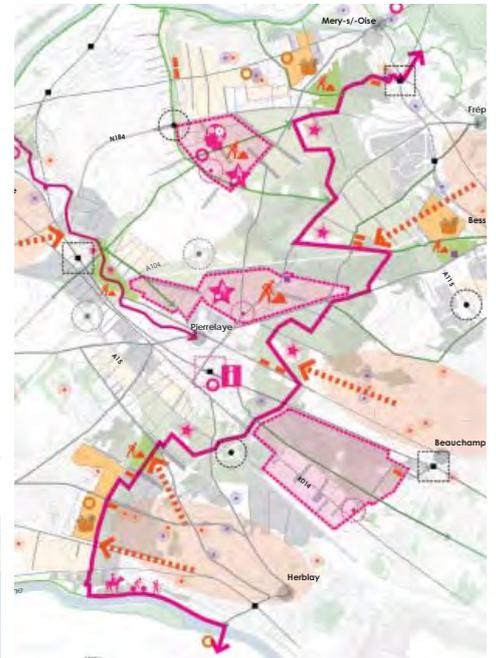
- par la mise en accessibilité du site qu'il permet ;
- par la mise en synergie des équipements existants et futurs, d'intérêt local ou métropolitain aujourd'hui présents ou que la Plaine pourra accueillir.



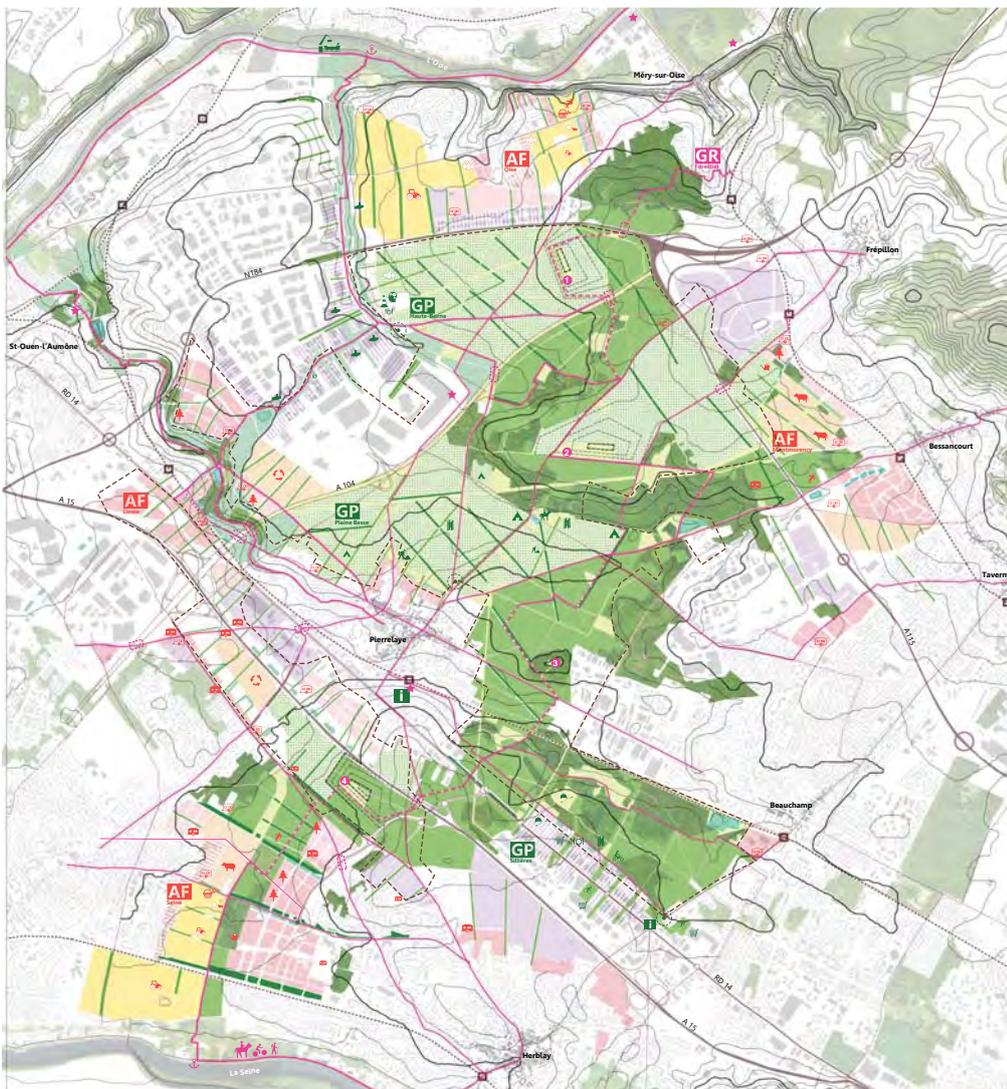
Logo du concept



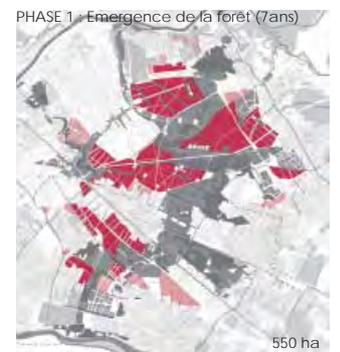
Position dans la region parisienne



Des usages possibles des espaces



Plan guide du developement de la forêt et de l'urbanisation



Phasage de la création de la forêt

Appel d'offre Etude territoriale

Surface: 2000 ha

Honoraires étude HT:150 K€

Temps étude: 24 mois

Livraison étude: 2014

Client:

DDT Val d'Oise

5 av. Bernard Hirsch F-95010 Cergy-Pontoise

Lieu:

Plaine de Pierrelaye-Bessancourt

Programme: Aménagement territoriale

Mission:

Définition des principes opérationnels

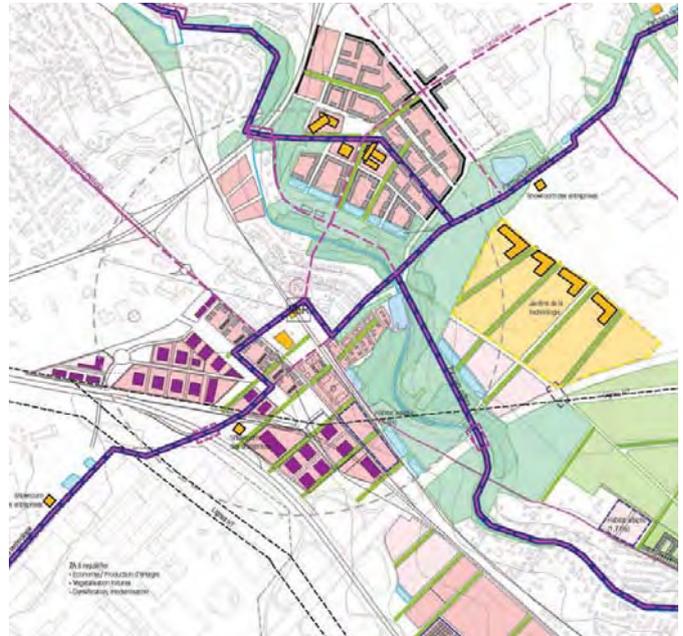
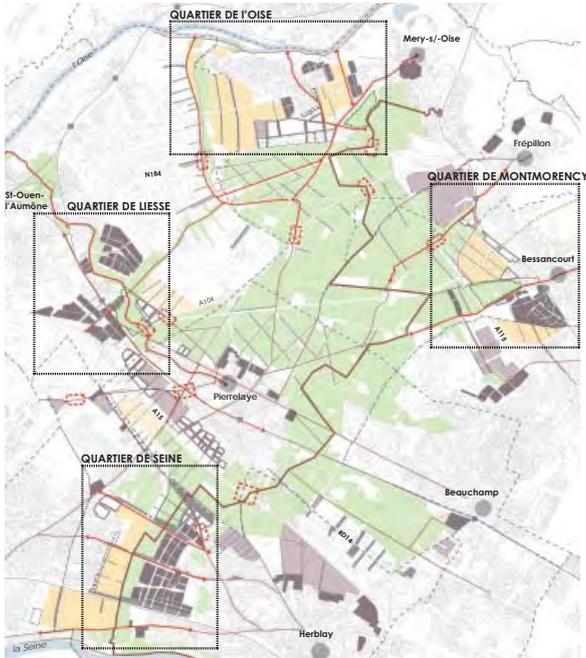


PLAINE DE PIERRELAYE (95)

Principes opérationnels d'aménagement - Val d'Oise 2013/14
Urbanistes cotraitant avec Atelier Talagrand, paysagistes mandataire, Act Urba, économie, OGE, écologie, REP, sociologie



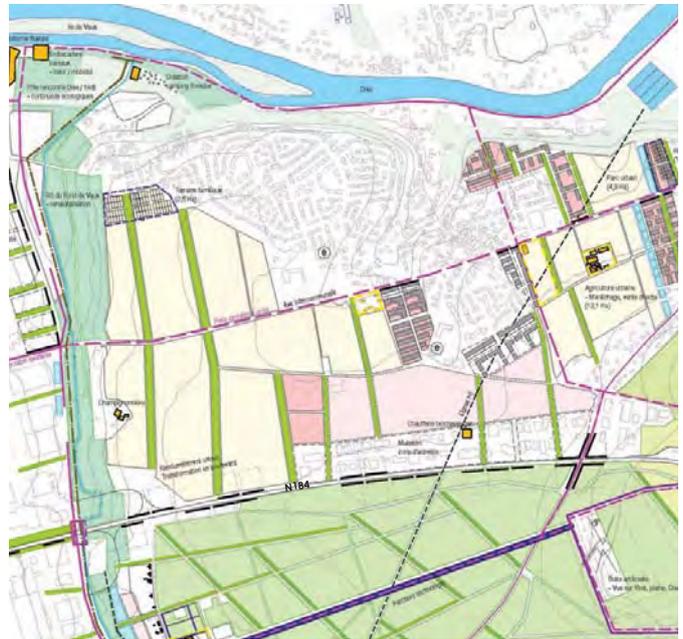
Christian Horn
architectes-urbanistes
www.rethink.fr



Quartier de Liesse



Quartier de Seine



Quartier de l'Oise

Zooms sur les nouveaux quartiers

Quatre nouveaux quartiers en lien avec la forêt et une agriculture réduite mais repositionnée sur des créneaux urbains, environnementaux et sociaux: des relations entre ville et forêt, de la mutation de secteurs urbains dégradés, de l'intégration des infrastructures... selon les spécificités de chacun des sites.