

Rethink

solutions for the built environment

vers des villes résilientes

Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Approche et projets

Edition Avril 2025, Paris - France

web www.rethink.fr / blog www.urbanplanet.info

Sommaire

Philosophie

Présentation de l'équipe

Publications

Liste des références récentes

Liste des projets récents

Références sélectionnées

Annexe

RETHINK
Agence d'architecture et d'urbanisme
Christian Horn, architecte - urbaniste
e-mail office@rethink.fr
web www.rethink.fr
Adresse postale
31 bd de Brandebourg - F-94200 Ivry-s
Tél +33 (0)6 61 91 96 15



Rethink
solutions for the built environment
www.rethink.fr



UrbanPlanet
thoughts about the built environment
www.urbanplanet.info

Rethink

solutions for the built environment

vers des villes résilientes

Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Approche et projets

web www.rethink.fr / blog www.urbanplanet.info

Philosophie

Rethink est une agence d'architecture et d'urbanisme qui regroupe une équipe avec des compétences en conception et maîtrise d'œuvre architecturale et urbaine. **Une équipe qui porte une vision et qui réalise des projets.** Les activités de l'agence sont orientées vers **la transformation de l'environnement bâti avec des préoccupations environnementales** et se répartissent dans deux domaines principaux :

> Architecture

La rénovation et la restructuration durable du bâti existant dans son contexte urbain et l'insertion des nouvelles architectures

> Urbanisme

La transformation des tissus urbains, l'aménagement des espaces ouverts et l'organisation des espaces métropolitains

L'agence est basée à Paris. Nous sommes impliqués dans **le développement de la métropole parisienne** et travaillons sur le territoire de **la France métropolitaine**. Nous menons régulièrement **des activités à l'étranger** avec des partenaires locaux.

La collaboration avec différents partenaires permet de constituer des équipes adaptées aux besoins spécifiques de chaque projet et à la mise en commun des expériences. Nous nous positionnons comme **une agence inscrite dans un réseau d'acteurs complémentaires**.

Nos activités incluent des analyses des sites, des études de faisabilité, la conception des projets, des études techniques, la maîtrise d'œuvre et le conseil à la maîtrise d'ouvrage.

Nos convictions

Nous portons un grand intérêt à notre environnement bâti, car ses formes, son fonctionnement et son évolution sont le reflet de nos sociétés de plus en plus urbaines. Réfléchir sur son développement et intervenir activement sur sa transformation nous passionne. L'urbanisation soutenable de notre planète est l'un des enjeux majeurs du 21^e siècle. Un enjeu auquel nous souhaitons répondre.

Les villes et bâtiments consomment aujourd'hui les deux tiers de l'énergie mondiale et sont responsables de 70 % des émissions de gaz à effet de serre. Il est urgent de réduire leur consommation de ressources et notre empreinte écologique.

> Nous nous engageons dans la transition écologique et énergétique

L'avenir est aux bâtiments et quartiers multifonctionnels avec la possibilité d'habiter, de travailler et de se détendre à proximité. Des quartiers de qualité avec une mixité sociale favorisant la cohésion et la résilience sont indispensables pour une société équilibrée.

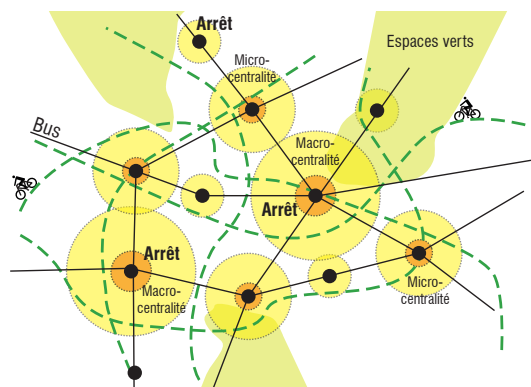
> Nous concevons des villes et des quartiers multifonctionnels

La majeure partie des citoyens habite et habitera dans les espaces périphériques des villes. Dans ces territoires, souvent urbanisés sans coordination, il s'agit d'activer le potentiel caché pour concevoir leur avenir et renforcer leur propre identité.

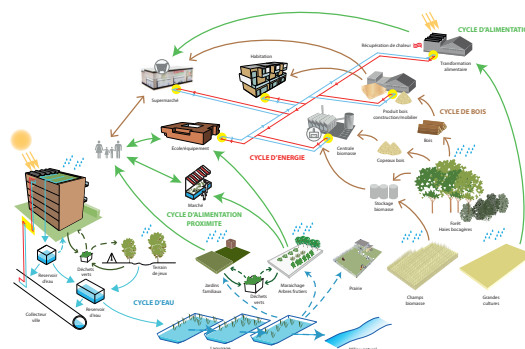
> Nous travaillons dans les espaces périphériques des villes

La conception des environnements bâtis durables passe par la réduction, la réutilisation et le recyclage des ressources. Le maître mot est «optimiser» la construction, la transformation, la gestion et la déconstruction des bâtiments.

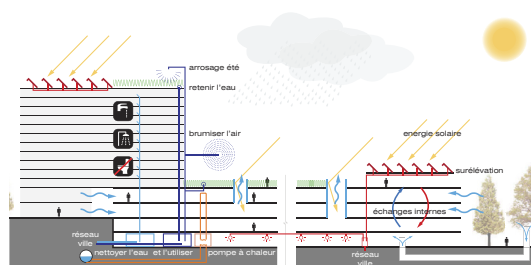
> Nous développons la construction des bâtiments durables



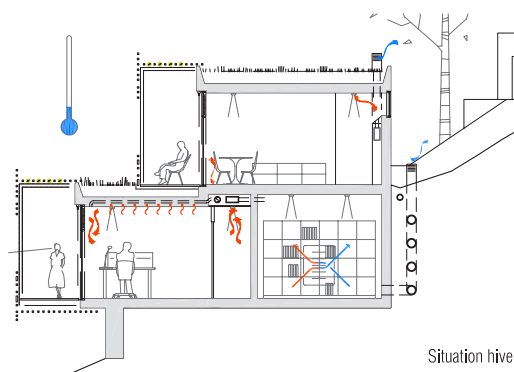
Développer des réseaux de mobilité active
Projet: VDO en Val-de-Marne



Développer des systèmes d'échange circulaires
Projet: Plaine de Pierrelaye à Pierrelaye



Développer des systèmes d'échange d'énergie
Projet: Coeur de ville de Pierrelaye



Réduire la consommation énergétique des bâtiments
Projet: Siège DIII en Alsace

Nos approches

Echelle architecturale

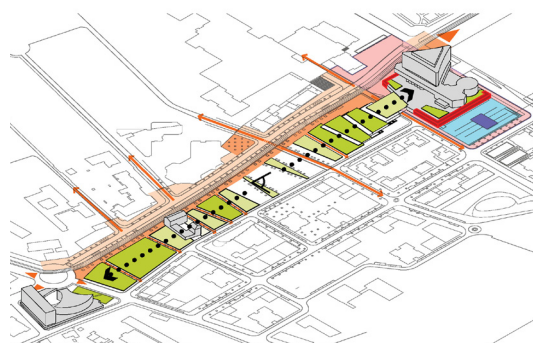
Proposer des solutions architecturales innovantes et intégrer les potentiels esthétiques, techniques et environnementaux des sites et du programme dans la conception des bâtiments est notre défi. Dans notre approche architecturale nous travaillons sur la relation entre le bâti, son environnement et la qualité d'usage par une approche centrée sur l'homme. Trouver le juste équilibre entre la forme, la fonction, le confort, l'efficacité énergétique, le coût de construction et du fonctionnement est essentiel dans notre travail.



Conception d'un enveloppe vitré et amovible
Projet: Bistro de l'Arche à la Défense

Echelle urbaine

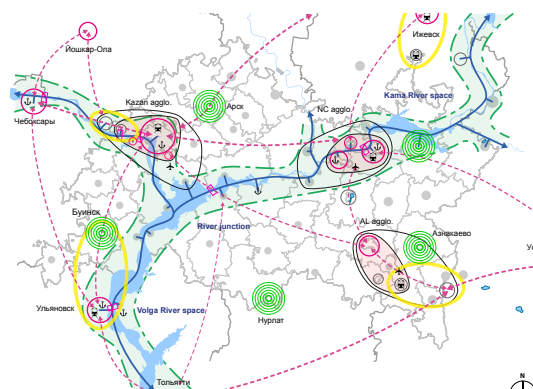
Pour concevoir des environnements urbains durables, nous partons de l'existant, des qualités des lieux, pour les faire évoluer et les enrichir. Nous sommes clairement orientée en faveur de la valorisation des ressources locales et de la création de nouvelles dynamiques en rapport avec le site. Chaque projet constitue une occasion de relever et de s'appuyer sur les spécificités du contexte. Nos interventions visent à coordonner et à connecter des regards multiples et des intérêts divergents, contribuant à l'invention de villes et de territoires diversifiés, ouverts et en évolution.



Espaces publics, l'équilibre de l'intensité urbaine
Projet: Espaces publics à Bobigny

Echelle territoriale

La fabrication des villes et territoires implique diverses échelles, des temporalités variables et de multiples acteurs. Pour y intervenir, l'agence a développé une méthode de travail transversale, itérative et partenariale. Nos analyses s'appuient sur une connaissance fine du territoire, ses formes et ses usages, en vue de relever ses potentiels. Nos projets identifient une logique de site, proposent des stratégies et définissent des organisations spatiales et fonctionnelles. L'objectif de la fabrication de la métropole de demain est pour nous de ne laisser aucun quartier enclavé et de n'abandonner personne.



Des stratégies de développement territorial
Projet: Tartastan en Russie

Activités internationales

Nous menons des activités à l'international dans un réseau d'échanges avec des partenaires étrangers, sous forme d'études urbaines (Suisse, Syrie, RD Congo, Russie), d'ateliers d'urbanisme et d'enseignement (Algérie, Bénin, Brésil, Russie, Vietnam) ou de séminaires et conférences (Allemagne, Algérie, Ghana, Égypte, Iraq, Maroc, Pologne, Russie, EAU). Cela nous offre l'expérience nécessaire pour développer un regard global sur l'urbanisation de notre planète et concevoir des nouvelles approches et méthodes pour freiner l'urbanisation non coordonnée.

Innovation

L'innovation et la recherche prennent une place importante dans notre travail, par le développement des structures gonflables pour l'exposition Archilab 2001, des propositions sur la réduction des COV (composés organiques volatils) dans des projets de la petite enfance, des tests d'intégration d'éoliennes dans des zones industrielles, des travaux sur des systèmes d'échange circulaires et le développement de réseaux de mobilité active entre des polarités locales dans des projets urbains et territoriaux... Ces travaux continuent, et en 2016 nous avons conclu un partenariat sur la construction bois massif avec une agence d'architecture italienne.



Implantation d'un parc éolien en site portuaire
Projet: Watt's in the air au Havre

Présentation de l'agence et de l'équipe

Nous sommes une équipe qui a une vision et qui réalise des projets. Nous prenons en compte les sites et leur contexte, et nous dialoguons avec les personnes qui en seront les « usagers ». L'échange et le partage avec les intervenants sont, à nos yeux, des éléments clés dans l'élaboration du projet, afin d'arriver ensemble à une réponse spatiale juste et adaptée. Les projets auxquels nous participons témoignent de notre capacité d'innovation, d'authenticité et de professionnalisme. Nos projets sont fonctionnels, uniques, réalistes et toujours en adéquation avec le budget disponible.

Nos locaux parisiens sont situés au Soft, à Ivry-sur-Seine. L'association Le Soft s'occupe de l'exploitation et de la réhabilitation d'une friche urbaine à des fins de production culturelle.

Nos convictions

Nous portons un grand intérêt à l'environnement bâti, car ses formes, ses usages et son évolution sont le reflet de nos sociétés de plus en plus urbaines. Nous sommes passionnés par la réflexion sur son développement et l'intervention sur sa transformation. L'urbanisation durable de notre planète est l'un des enjeux majeurs du XXI^e siècle.

> Nous valorisons l'existant, le déjà là.

Nous développons une approche fondée sur une observation attentive de l'environnement bâti existant, afin de révéler ses qualités et son histoire. Chaque projet vise à concilier respect du patrimoine et intégration des usages contemporains, alliant ainsi sensibilité architecturale et expertise technique.

> Nous concevons des villes et des quartiers multifonctionnels

L'avenir est aux bâtiments et quartiers multifonctionnels avec la possibilité d'habiter, de travailler et de se détendre à proximité. Des quartiers de qualité avec une mixité sociale favorisant la cohésion et la résilience sont indispensables pour une société équilibrée.

> Nous travaillons dans les espaces périphériques

La majeure partie des citadins habite dans les espaces périphériques des villes. Dans ces territoires, souvent urbanisés sans coordination, il s'agit d'activer le potentiel caché pour concevoir leur avenir et renforcer leur identité.

> Nous nous engageons dans la transition écologique

Les villes et bâtiments consomment aujourd'hui les deux tiers de l'énergie mondiale et sont responsables de 70 % des émissions de gaz à effet de serre. Il est impératif de réduire leur consommation de ressources et notre empreinte écologique.

Organigramme de l'agence



Moyens techniques

5 ordinateurs de bureau et 8 écrans plats.
2 ordinateurs portables ;
Réseau Internet en fibre optique, système de sauvegarde.
imprimante, scanner, traceur ;
Machine de découpe laser (60 x 60 cm)
Laser, distance-mètre, appareil de mesure de l'humidité.
Local de 50 m², bibliothèque, matériauthèque.
Vélos

Partenaires depuis 2002

France : AID, urbanisme commerciale; Aleksandra ADRYANSKA, architecte; Alexandre ANDREASSIAN, architecte; Olivier BAERT, paysagiste; BATT, ingénierie; BETCI, ingénierie; BETFEE, ingénierie; Philippe BUISSON, paysagiste; COTEBA, ingénierie; ETECH, ingénierie; FORS, sociologues; HTC, habitat; INEX, ingénierie; ITEM, mobilité; LGX ingénierie; Bettina MAU, architecte; Orénoque, programmation; OGE, écologues; Lionel PENISSON, architecte; REMY Consultants, habitat; RFR, ingénierie; SNC

Clients

Maîtrise d'ouvrage publique

France: AEV Ile-de-France; AFTRP; APJI; CHI Montfermeil; CA Les Portes de l'Essonne; DDT Val-d'Oise; EDF; EPA Euroméditerranée; EPA Orly Rungis Seine Amont; IAU IdF; In'li; Paris Habitat; RIVP; Toit et Joie; Ville d'Annemasse; Ville de Bobigny; Ville de Courbevoie; Ville d'Ivry-sur-Seine; Ville de Limeil-Brévannes; Ville de Paris

Hors France : BMVBS (Allemagne); Canton de Genève, Suisse; République du Tatarstan, Russie; UN-Habitat, Kenya; Ville de Bad Kötzing, Allemagne; Ville de Constance, Allemagne; ZDF, Allemagne

Maîtrise d'ouvrage privée

France: Bistro de l'Arche; Club Méditerranée; DIII Espaces Contemporains; Demeures Régionales; Foncière Lelievre; Mercedes Benz France

Particuliers

France: Mme / M. Brachet (Neuville-sur-Oise), SCI Les Fauvettes (Villennes-sur-Seine), M. Frieda (Paris), M. Maréchal (Nanterre), M. Mot (Bagnolet), Mme et M. Pennera (Puteaux), M. Planteau et Mme Poulhais (Paris), Mme Tiercelin et M. Engel (Paris), M. Veillet (Paris)...

Lavalin, ingénierie; MTA, paysagistes; TRANSITEC, mobilité; TRIOG, agronomie; GEC, ingénierie

Hors France : BDP, architectes (Angleterre); GIES, architectes (Allemagne); LABGRAD mobilité (Russie); Bernhard LENZ, architecte (Allemagne); ROSSI PRODI, architectes (Italie); KCAP (Suisse); EKDNYC architectes (USA)

Projets de réhabilitation de logements

CAVÉ (75)

Appel d'offre
Surface: 22 logts
Chantier: (10mois)
Client: RIVP, 75013 Paris
Lieu: 38 rue Cavé, 75018 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
Mission: Base (site occupé)

Phase APS
Coûts travaux HT: 800kE
Livraison réalisation: (2027)

MONT-CÉNIS (75)



Appel d'offre
Surface: 18 logts
Chantier: (10mois)
Client: RIVP, 75013 Paris
Lieu: 92 rue Mont-Cénis, 75018 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
Mission: Base (site occupé)

Phase DCE
Coûts travaux HT: 1040 kE
Livraison réalisation: (2027)

Appel d'offre
Surface: 15 logts
Chantier: (10mois)
Client: RIVP, 75013 Paris
Lieu: 43 rue C. de la Rochefoucauld, 75009 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
Mission: Base (site occupé)

Phase APD
Coûts travaux HT: 1000 kE
Livraison réalisation: (2027)

ROCHEFOUCAULD (75)



Appel d'offre
Surface: 5 logts
Chantier: (3mois)
Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
Lieu: 83 rue Etienne Dolet, 94230 Cachan
Programme: Réhabilitation de 5 logements
Mission: Base (site occupé)

Livré
Coûts travaux HT: 150 kE
Livraison réalisation: 2026

ETIENNE DOLET (94)



Appel d'offre
Surface: 29 logts
Chantier: (12 mois)
Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
Lieu: 75 rue des Amandiers, 75 020 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
Mission: Base (site occupé)

Phase PRO
Coûts travaux HT: 1 283 kE
Livraison réalisation: (2027)

AMANDIERS (75)



Appel d'offre
Surface: 16 logts
Chantier: (8 mois)
Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
Lieu: F-94500 Champigny s/M
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
Mission: Base + REL + OPC

Etudes+Chantier+Livré
Coûts travaux HT: 750 kE
Livraison réalisation: 2024

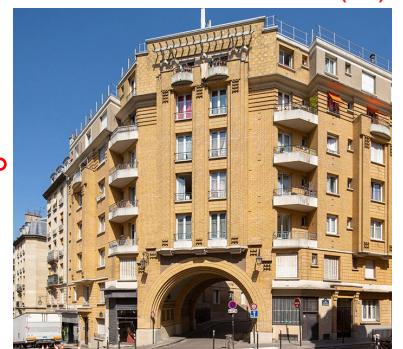
CH. D'ORLEANS (94)



Appel d'offre
Surface: 63 logts
Chantier: (24 mois)
Client: Paris Habitat, 75005 Paris
Lieu: Rue des Carmes, F-75005 Paris
Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO (site occupé)

Phase PRO (Arrêté)
Coûts travaux HT: (3600 kE)
Livraison réalisation: 2024

CARMES (75)



Appel d'offre
Surface: 209 logts
Chantier: 20 mois
Client: Paris Habitat, 75005 Paris
Lieu: La Hêtraie, 94450 Limeil-Brévannes
Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO (site occupé)

Etudes+Chantier+Livré
Coûts travaux HT: 5 800 kE
Livraison réalisation: 2022

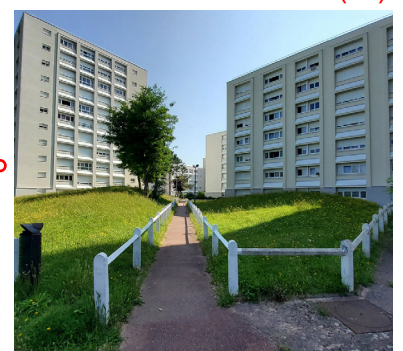
LA HÊTRAIE (94)



Appel d'offre
Surface: 3.5 ha
Chantier: (36 mois)
Client: Polylogis, 92150 Suresnes
Lieu: 9 rue de l'Avre, 78 340 les Clayes-sous-Bois
Programme: Requalification et résidentialisation des espaces publics et privés des Résidences de l'Avre
Mission: Base (Philippe Buisson mandataire)

Phase PRO (Arrêté)
Coûts travaux HT: 4 300 kE
Livraison réalisation: 2024

AVRE (78)



Christian HORN

Architecte-urbaniste (dipl.-ing), Gérant de l'agence Rethink

Né en 1970 à Cologne (Allemagne)
Diplômé de Université Technique d'Aix-la-Chapelle - Allemagne
Lauréat des Palmarès des jeunes urbanistes 2007/08 - France
Inscrit à l'ordre des Architectes en France et en Allemagne
Enseignant à l'école d'architecture de Paris-La-Villette - France

Christian Horn est architecte-urbaniste diplômé de la RWTH Aachen. Il est gérant de l'agence RETHINK à Paris et maître de conférences associé à l'École nationale supérieure d'architecture de Paris-La Villette. Lauréat du Palmarès des jeunes urbanistes, il possède plus de 25 ans d'expérience dans le travail architectural sur le bâti existant, à l'échelle de l'édifice et de la ville. Il a dirigé des projets en France, en Allemagne et en Russie, et a participé à des concours internationaux.

Il est également très actif dans le domaine académique : encadrement d'ateliers, collaborations internationales (Chine, Algérie, Russie), programmes HMNOP et formations à l'étranger. Auteur de nombreuses publications sur la mobilité, la transition écologique et le développement urbain dans les pays émergents, il est également actif dans la recherche et les jurys d'architecture. Trilingue (allemand, français, anglais), il allie pratique professionnelle, engagement pédagogique et recherche urbaine.



Erika KOS

Diplômée HMONP - Technicien supérieur du bâtiment, économie de la construction

Née en 1997, Erika est diplômée de l'Ecole Nationale d'Architecture de Paris Val-de-Seine en 2021 et obtient le Titre Professionnel de Technicien Supérieur du Bâtiment option Économie de la Construction en 2022 au Lycée La Martinière Monplaisir à Lyon.

Elle se tourne vers des démarches de réparation, de réhabilitation et de transformation de l'existant à l'échelle architecturale et urbaine. Elle est particulièrement sensible aux thématiques de confort, de biodiversité et d'économie globale (énergies, carbone, ressources, finances, etc.) à travers l'utilisation de matériaux bio- sourcés, géo-sourcés et issus du réemploi.

Pour son projet de fin d'étude (2021), elle travaille sur la transformation du site industriel de Gassicourt (Mantes-la-Jolie) dans une démarche de réconciliations à la fois sociales, écologiques et paysagères à différentes échelles (urbaine, paysagère, architecturale et sociale).



Mathilde CHATAGNON

Étudiant en Master ENSA Nantes

Mathilde Chatagnon est étudiante en Master d'architecture à l'ENSA Nantes. Curieuse et adaptable, elle s'intéresse particulièrement aux enjeux bioclimatiques et à la réhabilitation, qu'elle considère comme une source d'inspiration majeure. Elle a déjà acquis une première expérience professionnelle, notamment dans le suivi de chantier et l'aménagement, ce qui lui permet de comprendre aussi bien la conception que la réalisation. Elle maîtrise de nombreux outils numériques (CAO/DAO, rendus 3D, cartographie et montage vidéo).



Rodrigue SOUSSOU

Étudiant en Master d'architecture à l'ENSA Paris Val-de-Seine

Architecte spécialisé en BIM, diplômé de l'Université Fédérale du Rio Grande do Sul et actuellement en master à l'École d'Architecture de Paris-Val-de-Seine. Expert en modélisation (Revit, Rhino/Grasshopper), gestion de projets et méthodologie BIM. Expérience en conception architecturale, suivi de chantier et coordination technique. Maîtrise des logiciels AutoCAD, 3ds Max, SketchUp et Adobe Suite. Expérience internationale au Brésil et en France, avec une approche innovante intégrant IA et outils numériques.

Collaborateurs et stagiaires depuis 2002

Aleksandra Adryanska; Tural Aliyev; Mehdi Ben Yahmed; Rafael Bordachar; Claire Duchamp; Mandy Held; Anais Houdebert; Amneh Issa; Khadija Jait; Karun Kumbera; Sandrine Le Doare; Lenda Lukuki; Debarati Mukherji; Maria Jose Orihuela; Ana Carina Perez Grassano; Marija Pavisic; Thu Trang Pham; Emanuele Santi; Marco Santini; Aleksey Sevastyanov; Mihaela Sirbu; Santi Sombatwichatorn; Alina Trybulski; Shih-Hao Tseng; Charlotte Van Doesburg; Claudia Vilela; Di Zhou

Pédagogie et dialogue

Pour nourrir son activité professionnelle, Rethink développe des activités connexes et transversales:

> **Un investissement dans des démarches de co-construction, concertation et activités culturelles collectives**

Nous savons animer et structurer des débats constructifs pour générer une réflexion collective.

> **Une activité régulière d'enseignement dans les écoles d'architecture nationales**

La pédagogie de nos enseignements, nous permet aussi de présenter nos projets de manière claire à nos clients.

> **Des participations régulières à l'animation d'ateliers internationaux d'urbanisme et d'architecture**

Nous sommes en phase avec l'actualité nationale et internationale pour être une force de proposition innovante.

Dans les projets que nous réalisons, ces activités alimentent notre capacité de dialogue et de pédagogie. Nous présentons des réflexions structurées pour communiquer et animer des échanges.

Nous appliquons ces qualités dans les projets que nous menons:

> **Pour animer des démarches de concertation avec des habitants, à l'échelle urbaine et architecturale**

Ces compétences s'avèrent essentielles pour notre agence qui se spécialise dans les interventions sur l'existant, en réhabilitation et requalification urbaine. Le dialogue avec les habitants est clé pour la réussite du projet.

Concertation

DISPOSITIF PARTICIPATIF - CENON



Animation et conception du dispositif participatif
Cenon 2017

PORT SEINE METROPOLE - ACHERES



Débat public sur Port Seine Métropole Ouest à Achères
Atelier productif sur les aménagements urbains
Mardi 18 novembre 2014

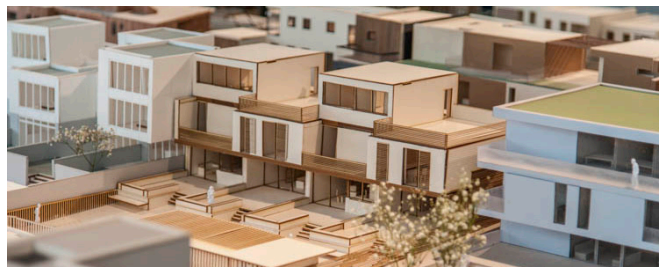
Enseignement

ATELIER STRASBOURG, ORAN, SHANGHAI



ENSA de Strasbourg - 2016-2017 / Maître assistant associé
Master 2: Atelier de projet Urbain (anglais / français)
Collaboration: ENSAS (Fr), USTO (Oran, Algérie), Tongji (Chine)

CONSTRUIRE L'ESPACE HABITÉ



ENSA de Strasbourg - 2013 - 2015 / Maître assistant associé
Licence 2: Atelier de projet Habitat

Ateliers internationaux

NEW YORK - IVRY-SUR-SEINE



FIT, New-York, et RMIT, Melbourne - 2017-2020
Pilote d'atelier
Atelier d'étudiants/ ateliers internationaux

IAU - PARIS/RUHR



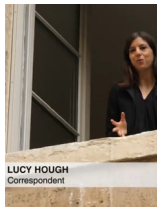
Atelier européens grands projets urbains - 2009/10
France/ Allemagne - pilote d'atelier
Collaboration avec IAU Ile-de-France

Publications sur le travail de l'agence



Projet : Résidence de l'Avre

Présenté dans l'article «Résidences de l'Avre : Modernisation du quartier et rénovation des logements», bulletin «Les Clayes, le Mag», janv. 2021, pages 8-9



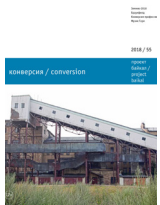
Projet : Carmes Polytechnique - Paris Habitat

Reportage vidéo «Climate Change Fight In Australia, US And Europe: Too Little, Too Late?», Channel News Asia, Mai 2021



Projet : Centre Jeanne-Hachette»

Publié dans l'article «City centres in the Paris Metropolitan Area», revue «Project Baikal», n°57, décembre 2018



Projet : Choisy-Lugo - EPA ORSA

Publié dans l'article «Industrial facilities and territories», revue «Project Baikal», n°55, avril 2018



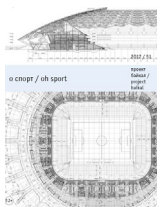
Projet : Carmes Polytechnique - Paris Habitat

Publié dans l'article «Energy renovation of a social housing estate», revue «Project Baikal», n°54, décembre 2017



Projet : Descente de la forêt

Publié dans l'article «Descente de la forêt en cœur de ville», revue Limeil-Brevannes actus, n°36, octobre 2017



Projet : La Hêtraie - Paris Habitat

Publié dans l'article «Requalification of the public housing estate 'La Hêtraie'», revue «Project Baikal», n°51, mars 2017



Projet : Tatarstan

Publié dans l'article «The territorial development of the Kama, Volga riverspace», revue «Project Baikal» n°50, décembre 2016



Projet : Les Joncs Marins - AEV IdF

Publié dans l'article «Protecting the natural spaces on the edge of the Paris metropolis», revue «Project Baikal» n°49-50, sep. 2016

Projet : La Hêtraie - Paris Habitat

Mentionné dans l'article «Vous voterez pour décider des travaux de la Hêtraie», journal Le Parisien, 12 février 2016



Projet : Plaine de Pierrelaye

Publié dans l'article «Forêt du Grand Paris», revue «Traits Urbains» n°74 avril 2015, pages 41-43



Projet : Trois regards sur un quartier

Publié dans le catalogue «Le concours d'idées Mix'Cité», éditeur CAUE74, 2014



Projet : Bistro de l'Arche

Présenté dans l'article «An innovative glass shell», revue «The Access», janvier 2012, pages 36-39



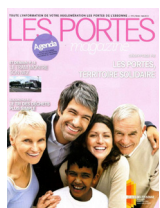
Projet : Quartier Pasteur Juvisy

Mentionné dans l'article «Opération rénovation pour le quartier des années 1920», journal Le Parisien, 22 mars 2012



Projet : Quartier Pasteur Juvisy

Mentionné dans l'article «La quartier Gare sera revalorisé», journal Le Républicain, 22 mars 2012



Projet : Quartier Pasteur Juvisy

Publié dans l'article «Renouvellement urbain», revue «Les Portes» n° février-mars 2012, page 15



Atelier : La Défense 2050

Publication du livret «La Défense 2050 - au de là de la forme», éditeur Les Ateliers, 2011, 50 pages



Atelier : La Défense 2050

Publié dans l'article «La Défense dans un nouveau modèle économique», revue «Traits Urbains» n°50, novembre 2011, page 15



Entretien: Immeubles Haussmanniens

Publié dans l'article «Immeubles Haussmanniens», revue «Copropriété & travaux» n°19, octobre 2011, page 14



Projets : Genève - Annemasse et Genève - Salève - Arve

Publié dans «Genève Agglo 2030 », éditeur le Parenthèses, 2010, pages 145,155, ISBN 978-2-86364-252-8



Projet : Genève - Annemasse

Publié dans l'article «Genève joue à saute-frontière», revue «Traits Urbains» n°41, septembre 2010, page 18-27



Projet : Genève - Annemasse

Présenté dans l'article «Un territoire largement urbanisé», brochure «Etudes locaux», éditeur PACA, avril 2010, pages 2-3



Atelier : Vitoria / BR

Publication du livret «Vitoria - développement métropolitain et solidarités territoriales», éditeur Les Ateliers, 2010, 52 pages



Atelier : Vitoria / BR

Publié dans l'article «Vitoria», revue «Der Architekt» n°6, novembre-décembre 2009, page 22

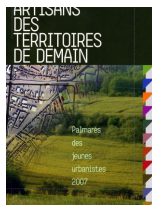
Publications sur le travail de l'agence

traits urbains



Atelier : Vitoria / BR

Publié dans l'article «Des maîtres d'oeuvre urbains jouent France/Brésil», revue «Traits Urbains» n°33, septembre-octobre 2009, page 56



Présentation de l'agence :

Livre « Artisans des Territoires de demain - Palmarès des jeunes urbanistes 2007 », éditeur Parenthèses, 2008, ISBN 978-2-86364-200-9



Projet : Halte-Garderie

Exposée au Lingotto à Turin dans le cadre du congrès de l'UIA 2008, <http://www.nulnestprophete.com>



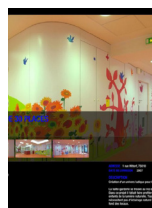
Projet : Halte-Garderie

Publié sur le site web de la société Polyrey, <http://www.polyrey.com>



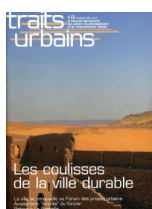
Projet : Halte-Garderie

Publié dans le newsletter de CREARGOS n°53 janvier 2008 et sur le site de CREARGOS, <http://www.creargos.fr>



Projet : Halte-Garderie

Référencé dans la base de données des architectures contemporaines à Paris, <http://www.pavillon-arsenal.com>



Projet : Euroméditerranée

Mentionné dans l'article « Atelier internationaux: d'Aéropolis à Euromed », dans la revue Traits Urbains n°19, novembre-décembre 2007, page 66



Présentation de l'agence :

Plaquette « Palmarès des jeunes urbanistes 2007 - Les lauréats », éditeur MEEDDM, décembre 2007, page 2

batiactu



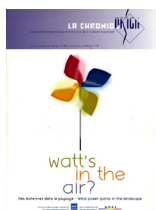
Présentation de l'agence :

Publié dans l'article « 2ème édition du Palmarès des jeunes urbanistes », site «www.batiactu.com», 28 novembre 2007



Présentation de l'agence :

Publié dans l'article « Le Lauréats du Palmarès des jeunes urbanistes », revue «Le Moniteur» n°5424, 9 novembre 2007, page 62



Projet : Le temps du vent

Mentionné dans la brochure «La Chronique du Design» n°59, éditeur A.P.C.I., novembre 2003, page 22



Projet : Residential Virus

Publié dans le booklet «12 écoles d'architecture en Europe», éditeur FRAC Centre, mai 2001, page 52-55

Projets récents

Architecture	Maître d'ouvrage	Surface	Montant	Contrat	Mission	Position	
en cours	92 RUE MONT-CÉNIS 92 rue Mont-Cénis, 75018 Paris Réhabilitation d'un immeuble de 18 logements en site occupé à Paris, 18e arrondt. - France	RIVP Rethink (mandataire)	Réhabilitation 18 logts	1040k€	Mission Base	Phase DCE	Mandataire
en cours	43 RUE C. DE LA ROCHEFOUCAULD 43 rue Catherine de la Rochefoucauld, 75009 Paris Réhabilitation d'un immeuble de 15 logements en site occupé à Paris, 9e arrondt. - France	RIVP Rethink (mandataire)	Réhabilitation 15 logts	1000k€	Mission Base	Phase APD	Mandataire
en cours	38 RUE CAVÉ 38 rue Cavé, 75018 Paris Réhabilitation d'un immeuble de 22 logements en site occupé à Paris, 18e arrondt. - France	RIVP Rethink (mandataire), GEC Ingénierie	Réhabilitation 22 logts	800k€	Mission Base	Phase APS	Mandataire
en cours	83 RUE ETIENNE DOLET 83 rue Etienne Dolet, 94230 Cachan Réhabilitation de 5 logements à Cachan - France	Paris Habitat Rethink (mandataire)	Réhabilitation 5 logts	150k€	Mission Base	Livré 2026	Mandataire
en cours	81-83 RUE ETIENNE DOLET 81-83 rue Etienne Dolet, 94230 Cachan Restructuration des parties communes et requalification de la cour à Cachan - France	Paris Habitat Rethink (mandataire)	Restructuration pc	150k€	Mission Base	Phase AVP	Mandataire
en cours	75 RUE DES AMANDIERS 75 rue des Amandiers, 75020 Paris Réhabilitation d'un immeuble de 26 logements en site occupé à Paris, 20e arrondt. - France	Paris Habitat Rethink (mandataire)	Réhabilitation 29 logts	1283k€	Mission Base	Phase PRO	Mandataire
2024	SQUARE CH D'ORLEANS 94500 Champigny s/ M Réhabilitation d'un immeuble de 16 lgts à Champigny-sur-Marne - France	Paris Habitat Rethink (mandataire)	Réhabilitation 16 logts	750k€	M. Base+REL+OPC	Livré 2024	Mandataire
2020	ALLERAY Paris 17,23 rue d'Alleray 75075 Paris Réhabilitation thermique de 55 + 38 logts en site occupé dans deux immeubles à Paris, 15e arrondt. - France	Toit et Joie Rethink avec Alexandre Andreassian (mandataire), Technibat	Réhabilitation 93 logts	3 100 k€	Mission Base + Synt	PRO - Arrêté	Cotraitant
2024	CARMES-POLYTECHNIQUE 21 rue des Carmes 75005 Paris Réhabilitation globale de 63 logts en site occupé dans un groupe immobilier à Paris, 5e arrondt. - France	Paris Habitat Rethink avec Atelier de la Seine (mandataire), Pouget Consultants	Réhabilitation 63 logts	3 500 k€	Mission Base + Infco	PRO - Arrêté	Cotraitant
2021	LA HÊTRAIE LIMEIL-BR. 1-5 place de La Hêtraie 94450 Limeil-Brévannes Réhabilitation de 209 logts en site occupé dans un groupe immobilier à Limeil-Brévannes - France	Paris Habitat Rethink (mandataire) avec Aleksandra Adryanska, Betci	Réhabilitation 209 logts	5 149 k€	Mission Base + Infco	Livré 2021	Mandataire
2016	CONSTANCE LITZELSTETTEN Martin-Schleyer-Straße, 78465 Konstanz Planifcation et réalisation d'un quartier d'habitat sur 1,5 ha avec 60 logements à Constance - Allemagne	Ville de Constance Rethink avec Gies Architekten (mandataire), Philippe Denkingen	Construction 60 logts	6 500 k€	Concours	non retenu	Cotraitant

Ville	Maître d'ouvrage	Surface	Honoraires	Contrat	Mission	Position	
2024	LES AVRES CLAYES SOUS BOIS Rue de l'Avre - Les Clayes-Sous-bois (78) Requalification des espaces extérieurs d'un groupe immobilier aux Clayes-Sous-Bois - France	CITAME, Polylogis RETHINK avec Philippe Buisson, paysagiste (mandataire) et BATT, bet VRD	3.5 ha	4 ME	Mission Base	PRO - Arrêté	Cotraitant
2023	FUSAINS AUBERVILLIERS Les Fusains - Aubervilliers (93) Requalification des espaces extérieurs d'un groupe immobilier à Aubervilliers - France	RIVP RETHINK (mandataire) avec Philippe Buisson, paysagiste	4 ha	100 k€	Mission Base	APS - Arrêté	Mandataire
2018	QUARTIER ST. MARTIN rue d'Auvergne 94450 Limeil-Brévannes Restructuration du quartier de Saint Martin à Limeil-Brévannes - France	Ville de Limeil-Brévannes Rethink avec Philippe Buisson (mandataire)	Quartier	18 k€	Étude urbaine	Phase 2	Cotraitant
2017	QUARTIER LA HÊTRAIE 1-5 place de La Hêtraie 94450 Limeil-Brévannes Restructuration du quartier de la Hêtraie à Limeil-Brévannes - France	Ville de Limeil-Brévannes Rethink avec Philippe Buisson (mandataire)	Quartier	18 k€	Étude urbaine	Livré 2017	Cotraitant
2017	DISPOSITIF PARTICIPATIF Quartier Palmer F-33150 Cenon Conception et animation du dispositif participatif du Quartier Pelletan à Cenon - France	Bordeaux Métropole Rethink avec RVT (mandataire), Kaleisens, Aggelos	Quartier	89 k€	Concertation	Livré 2017	Cotraitant

L'agence travaille sur diverses missions d'études et de maîtrise d'œuvre à l'échelle du bâtiment, de l'îlot, du quartier et de la ville. La diversité des opérations reflète un engagement élargi à l'ensemble des domaines de la construction et de l'urbanisme. Mais le savoir faire de l'agence s'articule surtout autour de deux activités principales:

- Rénovation, réhabilitation et restructuration des bâtiments existants
- Aménagement urbain et la planification urbaine en tissu urbain existant

Rethink

solutions for the built environment

vers des villes résilientes

Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Références sélectionnées

Réhabilitation bâtiments d'habitation collectifs

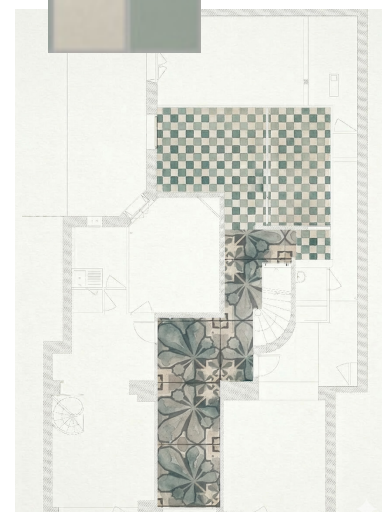
web www.rethink.fr / blog www.urbanplanet.info



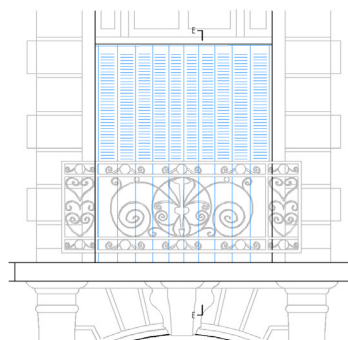
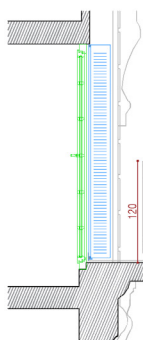
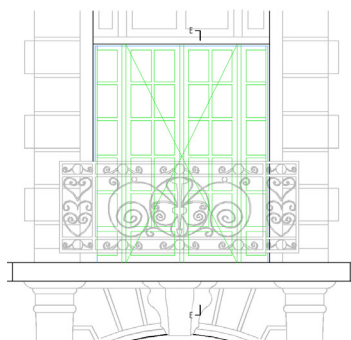
Façade sur rue



Façade sur rue



Ambiances inspirées de l'existant



Menuiserie - Façade sur rue

Matérialité et cohérence chromatique

Sur les façades patrimoniales, l'ajout de stores extérieurs bleus et de persiennes marque une évolution assumée de l'enveloppe, conciliant confort d'été et écriture architecturale d'origine. Faïence, carrelage et peintures reprennent la palette de la faïence d'origine du hall d'entrée qui est la signature de l'architecte à l'origine de la construction de l'immeuble.



Façade rue



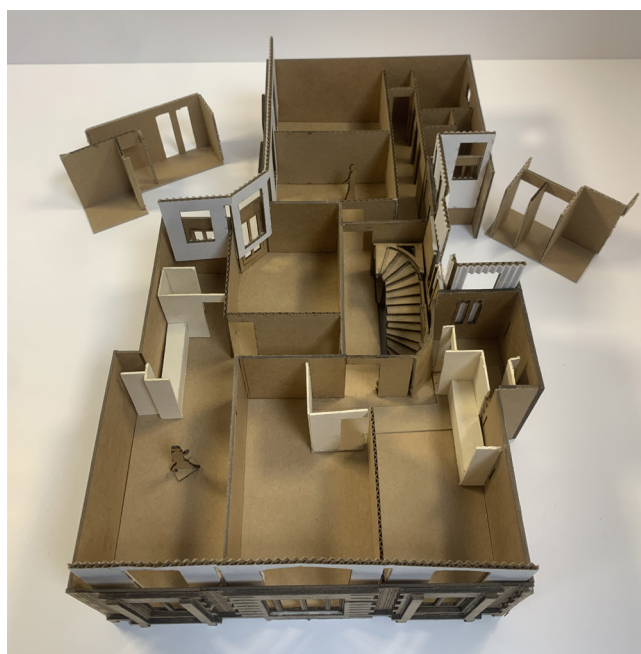
Façade cour

Réhabilitation d'un immeuble de 18 logements sociaux datant de 1901

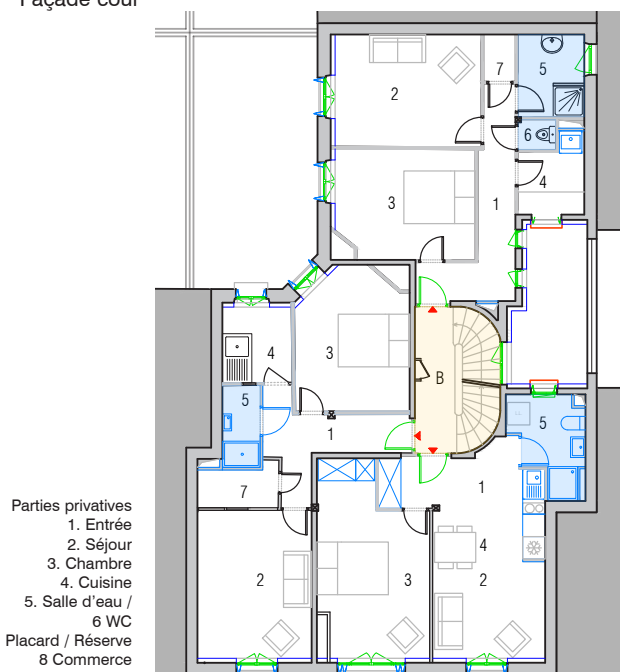
Cet immeuble de style haussmannien début de 20^e siècle comprend 18 logements et deux commerces. Au regard de la valeur patrimoniale des façades et du contexte, le traitement de l'enveloppe requiert une attention particulière pour le ravalement et le remplacement des menuiseries.

La réhabilitation des 10 logements vacants permet de remplacer les 'placards douches' des logements sur rue par des salles d'eau. Les évacuations des douches seront intégrées à l'intérieur de chaque logement.

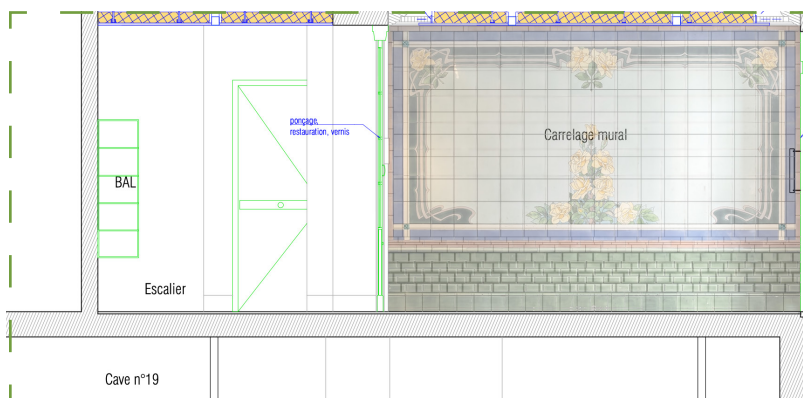
Au rez-de-chaussée, les locaux communs sont inexistants et la loge est inexploitée. Nous proposons de transformer la loge en locaux communs. Une végétalisation partielle (bacs et pots) et quelques mobiliers extérieurs pourront être envisagés pour la création d'un espace extérieur partagé.



Maquette d'études - étage courant



Plan projet - R+1



Coupe sur le SAS d'entrée

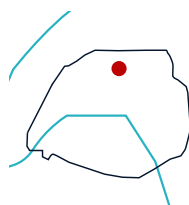


Coupe générale de l'immeuble

Appel d'offre Phase DCE
 Surface: 723m² SHAB Coûts travaux HT: 1 040 k€
 Chantier: (10 mois) Livraison réalisation: (2027)
 Client: RIVP, 75013 Paris
 Lieu: 92 rue Mont-Cenis, 75018 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
 Mission: Base (site occupé)

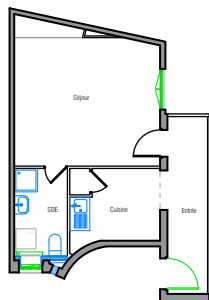
Site occupé

NF Habitat + gains énergétiques -40%

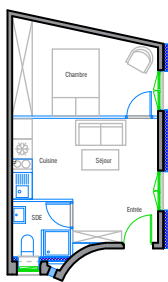


RUE MONT-CENIS - RIVP (75)

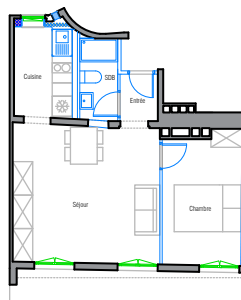
Réhabilitation d'un immeuble occupé de 18 logements - Paris
 RETHINK (mandataire), Enercoop (thermique)



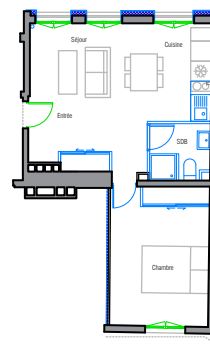
A1



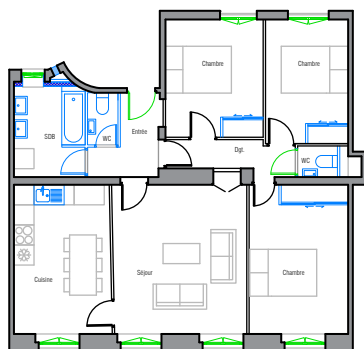
Ac



C5



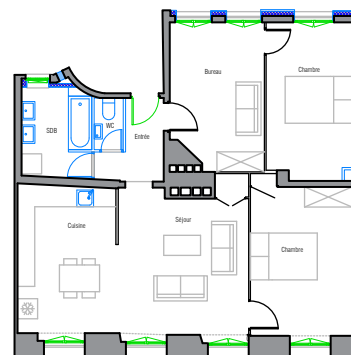
B5-6



BC1



BC2-3



BC4

Ensemble des typologies de logements

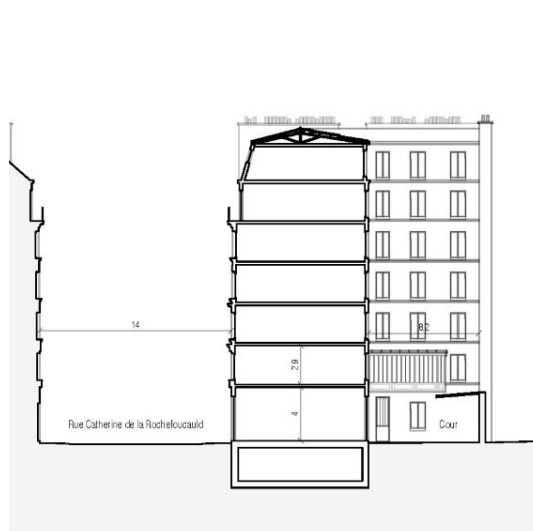
L'immeuble présente une diversité de logements, du T1 au T5, répartis sur plusieurs étages. Chaque empilement révèle une typologie distincte, optimisant l'espace et la lumière en fonction des besoins spécifiques des habitants. Cette superposition de typologies crée un aménagement sur-mesure, exprimant la richesse et la flexibilité du projet.



Façade sur rue



Cadastre



Coupe transversale - Existant

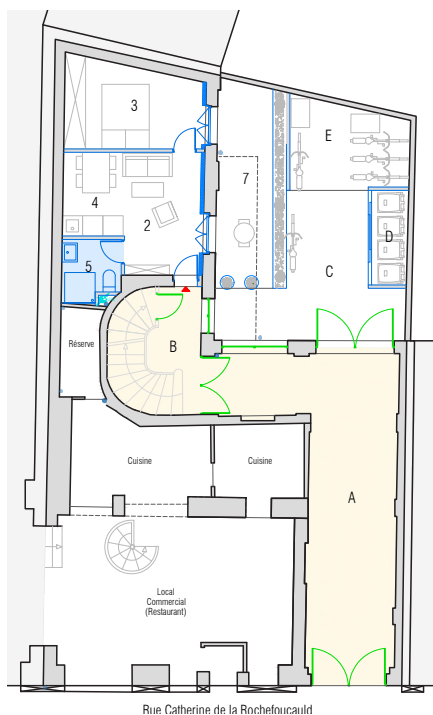
Réhabilitation d'un immeuble de 15 logements sociaux

La réhabilitation en milieu occupé de cet immeuble datant du début du XIXe siècle de type faubourien aborde 3 thématiques principales : enveloppe, parties communes et logements.

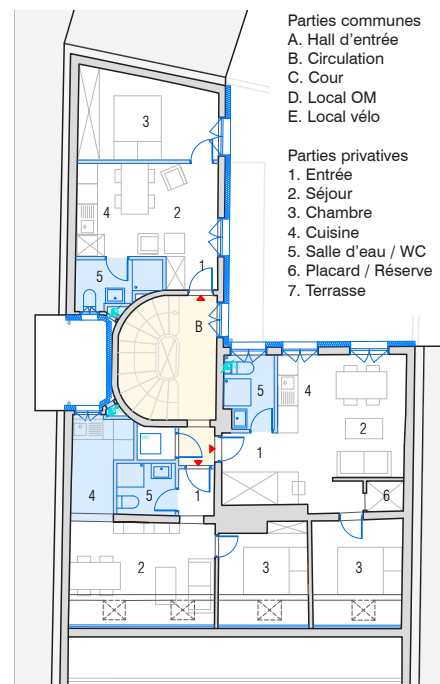
L'aspect patrimonial de l'immeuble et de son contexte augmente les enjeux pour le ravalement des façades, la réfection de la toiture et l'amélioration de la performance énergétique globale de l'enveloppe.

En l'absence d'espaces à dédier aux locaux communs, le réaménagement de la cour permet la modernisation de l'abri OM et la création d'un abri vélo/poussette. La pose de bacs plantés permet une mise à distance des activités liées aux espaces annexes par rapport au nouveau logement situé au rez-de-chaussée sur cour.

Au rdc, nous proposons de transformer la loge en logement. Dans les étages courants, les SDE sont tournées vers la courette et les cuisines sont déplacées dans la pièce de vie permettant la création d'un bel espace de vie lumineux. Au dernier étage, les logements sur rue sont restructurés pour supprimer le WC sur les paliers et créer des espaces SDE et cuisines dans les logements.



Plan RDC - Restructuration des espaces



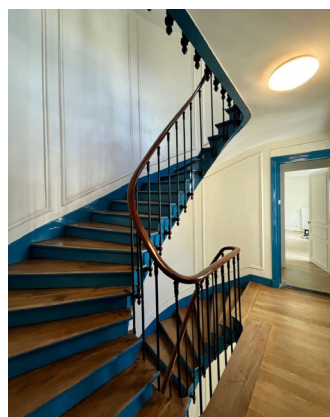
Plan R+6 - Restructuration des logements



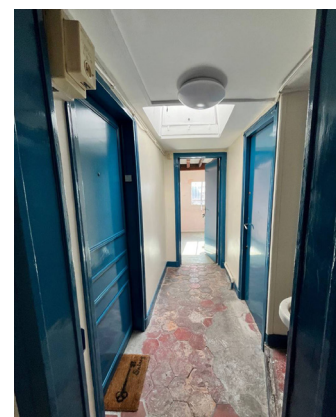
Façades sur cour



Cour



Palier étage courant



Palier dernier étage

Appel d'offre
Surface: 15 logts
Chantier: (10mois)
Client: RIVP, 75013 Paris
Lieu: 43 rue C. de Rochefoucauld, 75009 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
Mission: Base (site occupé)

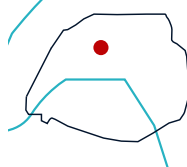
Site occupé

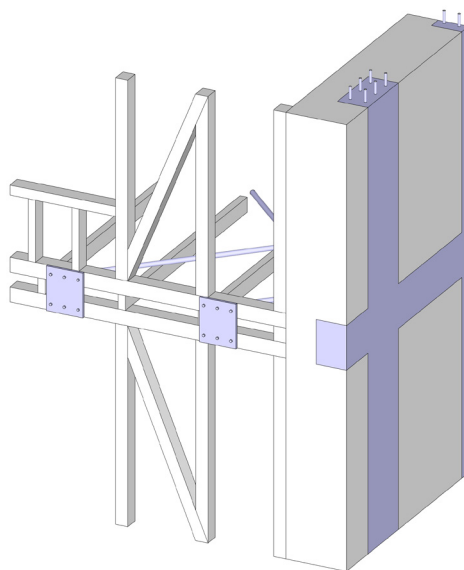
NF Habitat + gains énergétiques -40%

Phase APD
Coûts travaux HT: 1000 k€
Livraison réalisation: (2027)

RUE C. DE LA ROCHEFOUCAULD - RIVP (75)

Réhabilitation d'un immeuble occupé de 15 logements - Paris
RETHINK (mandataire), Enercoop (thermique)





Hypothèses de reprises des désordres du pignon

- Tirants triangulés
- Renforts avec maillage béton armé sur pignon

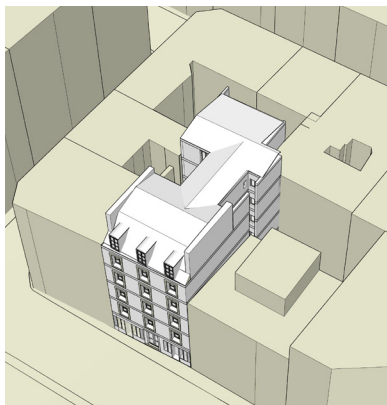


Désordres structurels

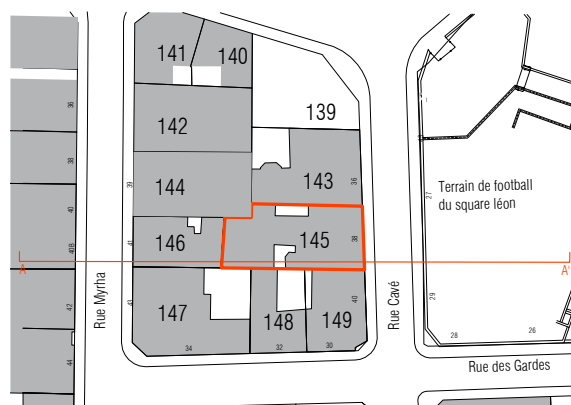
Un problème structurel a été identifié sur l'un des pignons de l'immeuble. Une intervention d'urgence a été mise en place sur le pignon concerné par le biais de renforts installés dans la cour adjacente. Les parois et les planchers des étages sont partiellement impactés par ces désordres. Un curage des habillages et des sondages en phase de diagnostic ont permis d'examiner leur état et les travaux nécessaires.



Façade sur rue



Modélisation - insertion dans le site



Cadastre

Réhabilitation d'un immeuble de 22 logements sociaux

Le projet a pour objectif, la réhabilitation globale en milieu occupé des parties communes de l'immeuble de logements construits à la fin du XIX^{ème}/ début XX^{ème}.

L'état général des parties communes est moyen à vétuste. L'unique local de service proposé est le local OM de 3,6m² installé dans la plus grande cour. Nous proposons la déconstruction de l'abri OM existant et la construction d'un nouvel abri au fond de la cour.

Pour notre première hypothèse de recherche, nous proposons d'installer la cage d'ascenseur dans les SDE de l'empilement D (situées à côté de l'escalier). En terme d'enjeux, la problématique structurelle est prépondérante.

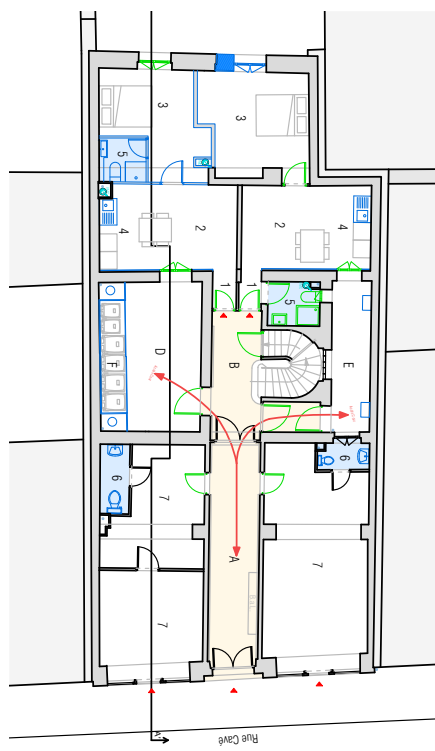
C'est un projet très intéressant, avec une certaine complexité et un potentiel architectural à relever.

Parties privatives

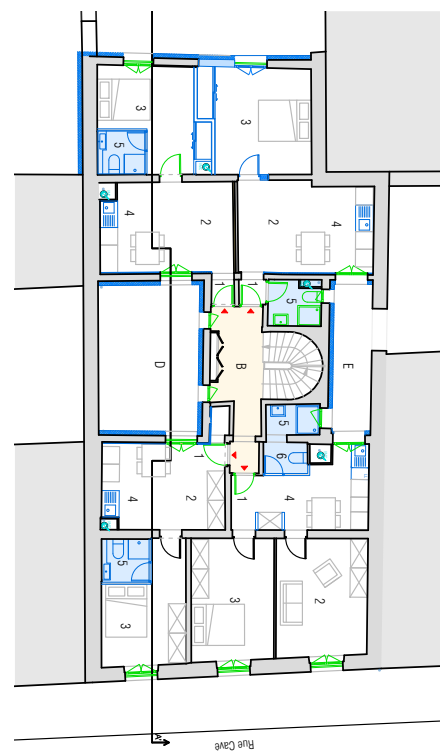
1. Entrée
2. Séjour
3. wChambre
4. Cuisine
5. Salle d'eau
6. WC
7. Commerce

Parties communes

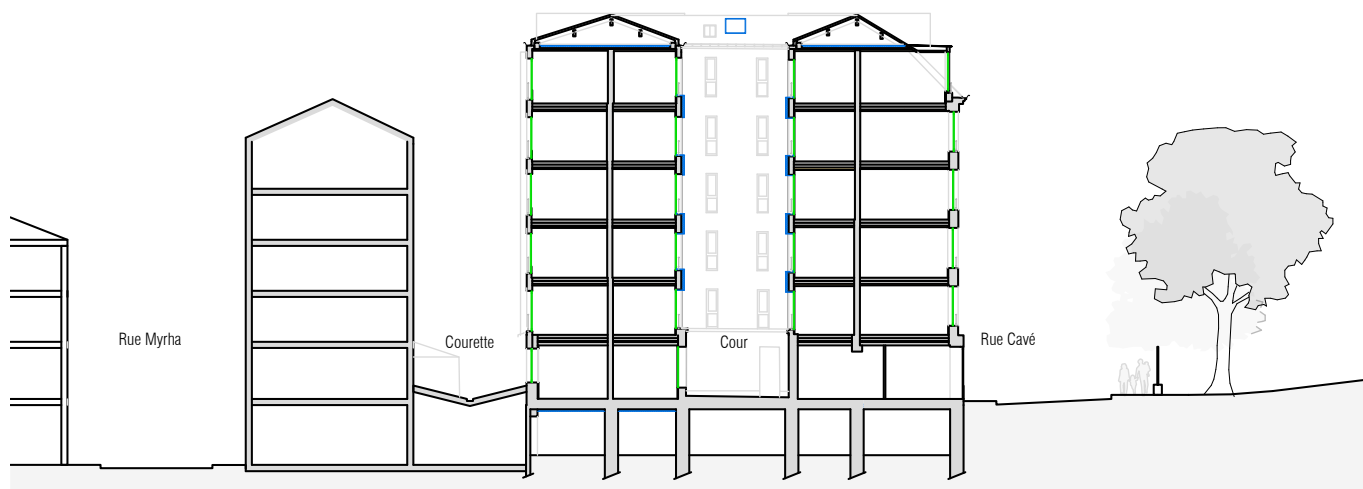
- A. Hall d'entrée
- B. Circulation
- C. Cour arrière
- D. Cour Ouest
- E. Cour Est
- F. Local poubelle



Plan RDC - Hypothèse de projet



Plan R+1 - Hypothèse de projet



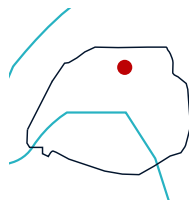
Coupe urbaine

Appel d'offre

Surface: 22 logt
Chantier: (10 mois)
Client: RIVP, 75013 Paris
Lieu: 38 rue Cavé, 75018 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logement
Mission: Base (site occupé)

Phase APS

Coûts travaux HT: 800 k€
Livraison réalisation: (2027)



RIVP

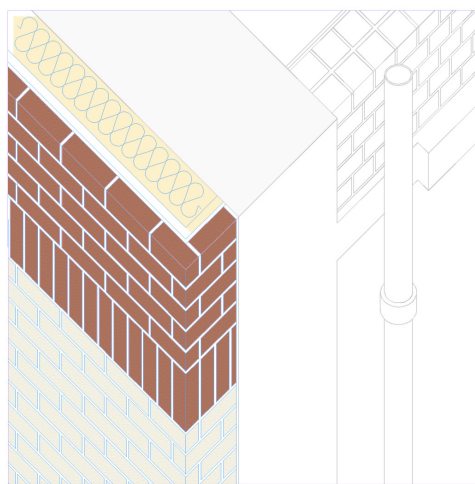
RUE CAVÉ - RIVP (75)

Réhabilitation d'un immeuble occupé de 22 logements - Paris
RETHINK (mandataire), GEC ingénierie

re



Façade Est - Existant



Réécriture du pignon sur rue – Matérialité

Pour le pignon sud sur la rue Louis-Nicolas Clérambault nous proposons un parement brique pour retourner la façade principale. Un travail avec le matériau de la façade principale (brique), le .contraste des teintes, des surfaces (mat/brillant) ou du relief avec une approche contemporaine



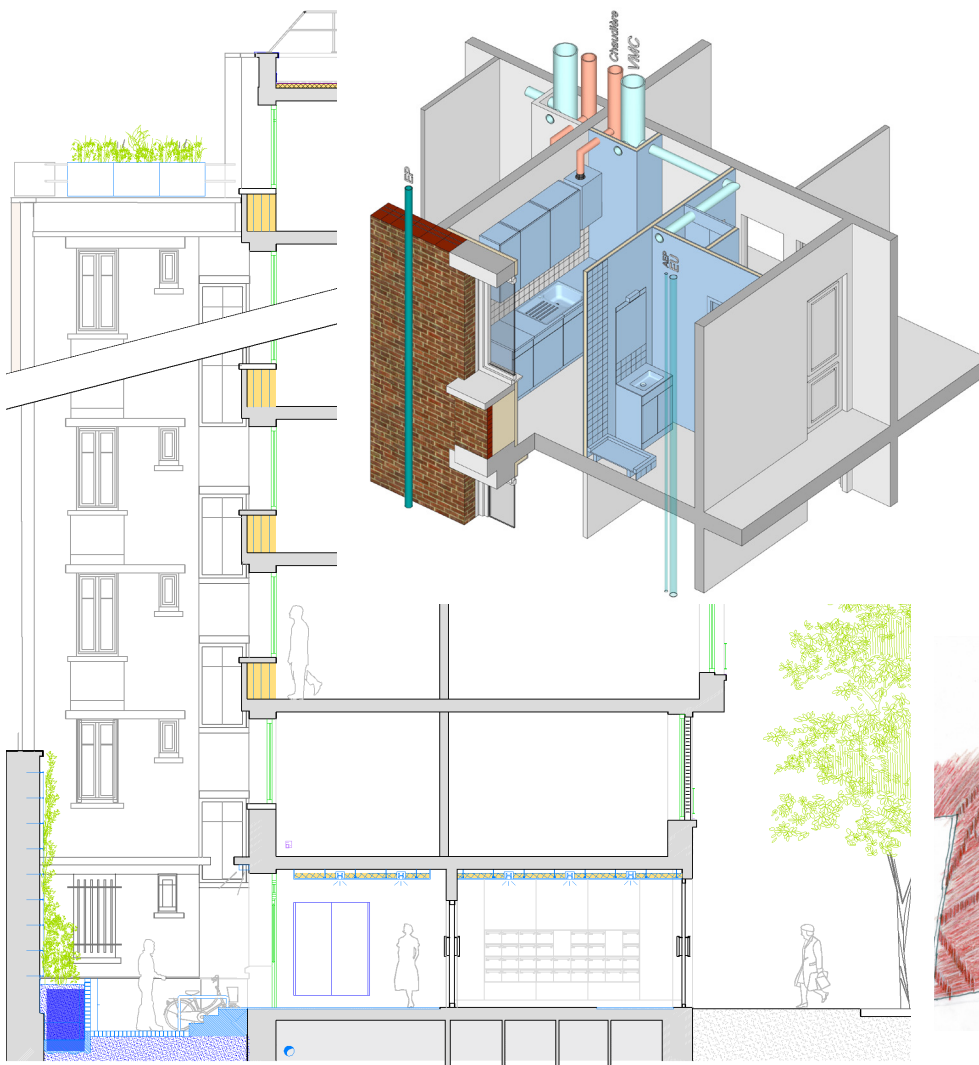
L'immeuble dans son contexte



Etage courant - Répartition des typologies

Réhabilitation d'un immeuble de logements de 1934

L'immeuble de logements se situe dans le XX^{ème} arrondissement de Paris. Les logements, les parties communes, la cour intérieure ainsi que le pignon sud sont retravaillés. Côté cour, nous proposons un revêtement perméable, une nouvelle rampe d'accès, une végétalisation partielle du mur séparatif et l'installation de racks vélo. Au rez-de-chaussée, les parties communes sont redessinées pour proposer un local OM et un local ménage. Dans le contexte du confort d'été et de la protection solaire, nous envisageons la pose des stores du R+2 au R+6 orientés vers l'est, l'ouest et le sud, la révision des persiennes métalliques existantes au R+1 et RDC et la pose d'ITE sur les pignons et les façades sur cour



Coupe AA' - Cheminement entre la rue et la cour intérieure

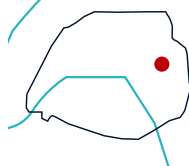


Appel d'offre
Surface: 29 logt
Chantier: (12 mois)
Client: Paris Habitat, 75020 Paris
Lieu: 75 rue des Amandiers, 75020 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logement
Mission: Base (site occupé)

Phase PRO
Coûts travaux HT: 1 283 k€
Livraison réalisation: (2027)

(75) RUE DES AMANDIERS - PARIS HABITAT

Réhabilitation d'un immeuble datant de 1934 - Paris
RETHINK (mandataire), Sodeba-Ginko



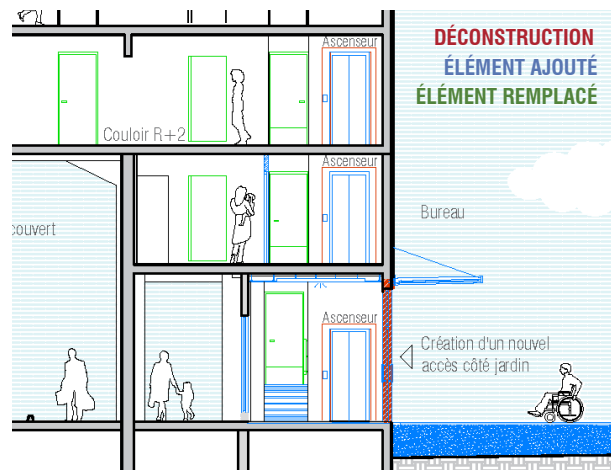
Ambiances et réemploi

Nous avons créé des intérieurs colorés et joyeux. Les espaces ouverts sont déclinés dans des teintes claires et apaisantes. Les salles d'eau sont agencées dans des couleurs vives et dynamiques. Les équipements sanitaires existants ont été déposés soigneusement en vue d'un réemploi ultérieur, puis remplacés par de nouveaux équipements réemployés (lavabos, lave-mains, WC).

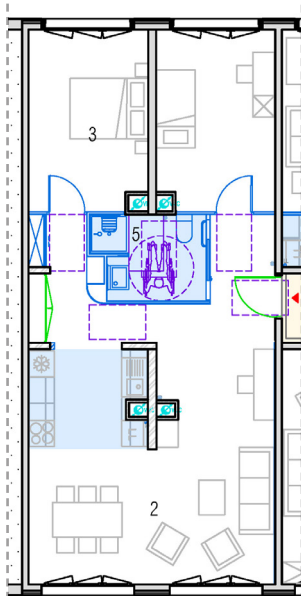
Nous avons créé des intérieurs colorés et joyeux. Les espaces ouverts sont déclinés dans des teintes claires et apaisantes. Les salles d'eau sont agencées dans des couleurs vives et dynamiques. Les équipements sanitaires existants ont été déposés soigneusement en vue d'un réemploi ultérieur, puis remplacés par de nouveaux équipements réemployés (lavabos, lave-mains, WC).



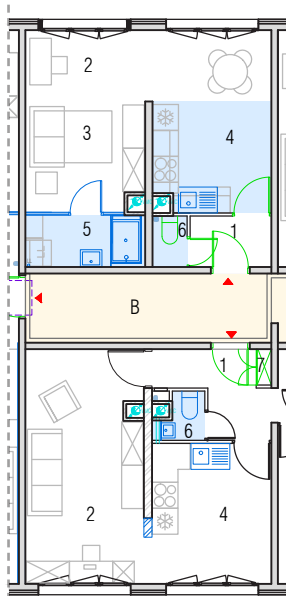
L'immeuble dans son contexte



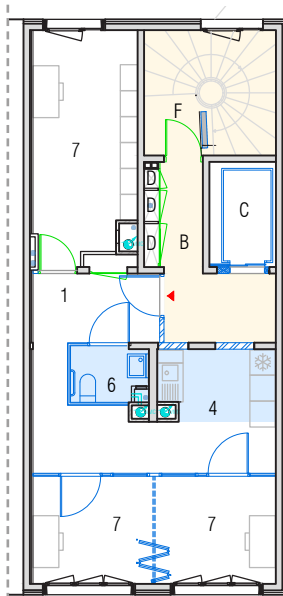
Coupe AA'



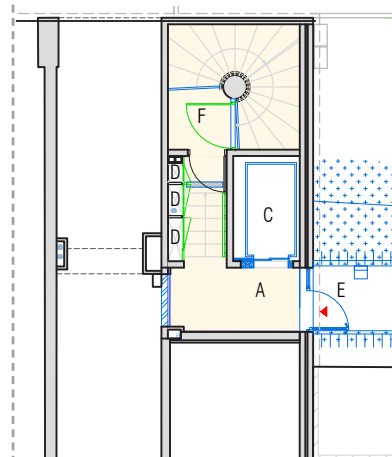
Plan R+2 : Transformation d'un T3 pour mise en accessibilité PMR



Plan R+2 : Réhabilitation des logements



Plan R+1 : Transformation logement en bureau



Parties communes

A. Hall d'entrée
B. Circulation
C. Ascenseur
D. Gaine technique
E. Espace extérieur
F. Cage d'escalier

Parties privatives

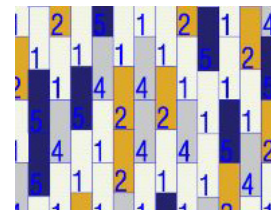
1. Entrée
2. Séjour
3. Chambre
4. Cuisine
5. Salle d'eau
6. WC
7. Bureau

Plan RDC : Création d'un nouvel accès

Réhabilitation d'un immeuble de 16 logements

L'immeuble de 16 logements se situe dans le quartier de Bois l'Abbé, en cours de rénovation urbaine par l'AN-RU. Le projet inclut la modification de l'entrée qui donne actuellement sur un passage couvert peu valorisant, pour un accès par le jardin de la résidence via la création d'un talus revêtu de briques de réemploi.

Les parties communes bénéficient d'une réfection ambianctive avec un focus sur les ambiances. Les logements sont tous réhabilités avec la réfection des pièces humides pour certaines trop exiguës. Nous proposons un réaménagement intérieur avec la réalisation de mobilier sur mesure (rangements, comptoirs).



Mise en accessibilité PMR, retournement de l'accès hall et création d'un nouveau cheminement

Appel d'offre

Surface: 16 logt

Chantier: 8 mois

Client:

Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne

Lieu: 94500 Champigny s/ Marne

Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logement

Mission: Base + REL + OPC

Etudes+Chantier+Livré

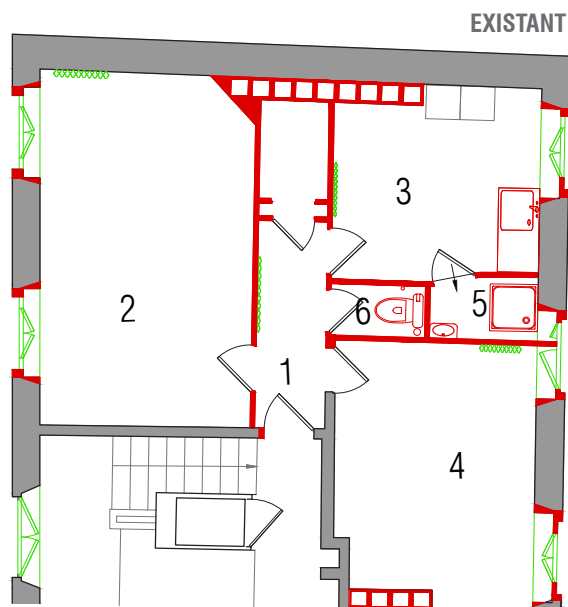
Coûts travaux HT: 750 k€

Livraison réalisation: 2024

SQ CH. D'ORLEANS - PARIS HABITAT (94)

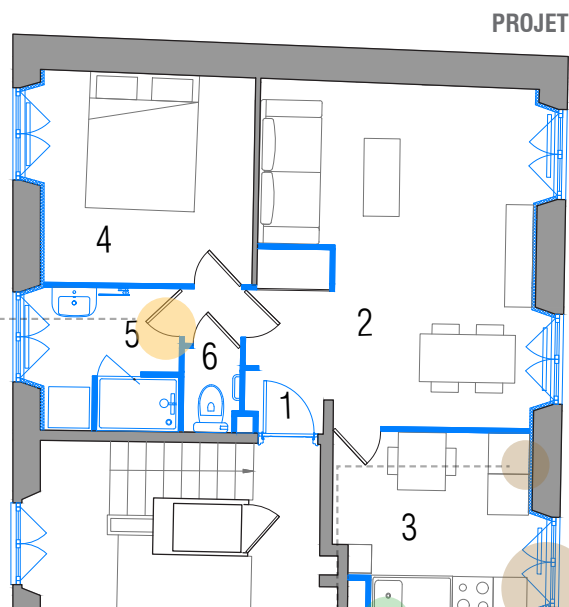
Réhabilitation d'un immeuble de 16 lgts - Champigny-s/M 2024
RETHINK (mandataire)



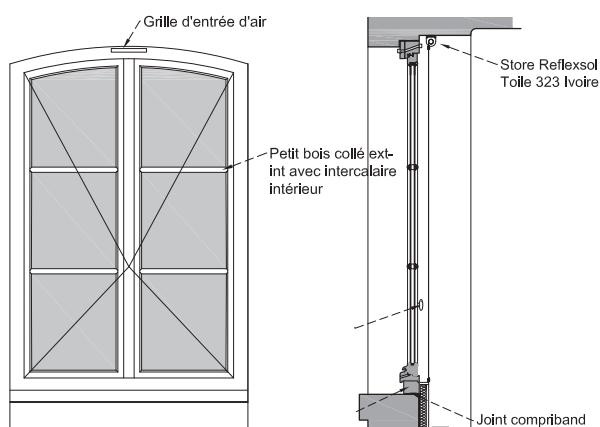


Déconstruction
 Élément remplacé
 Élément ajouté

MATÉRIAUX DE REEMPLOI
 MATÉRIAUX ISSUS DU RECYCLAGE
 MATÉRIAUX BIOSOURCÉS



PORTES INTÉRIEURES
 FAIENCE ISSUE RECYCLAGE
 ISOLATION CHANVRE
 FENÊTRES BOIS



Fabrication de fenêtres bois préservant les qualités patrimoniales de la façade



Logements: Restructuration environnementale et patrimoniale

Les interventions prennent en compte les caractéristiques patrimoniales du site et les travaux en site occupé. La démarche bas-carbone inclut le réemploi des portes intérieures (aspect patrimonial conservé) et l'utilisation de matériaux biosourcés et issus du recyclage

Publications



Projet : Carmes
Polytechnique - Paris Habitat

Publié dans l'article «Energy renovation of a social housing estate», revue «Project Baikal», n°54, décembre 2017

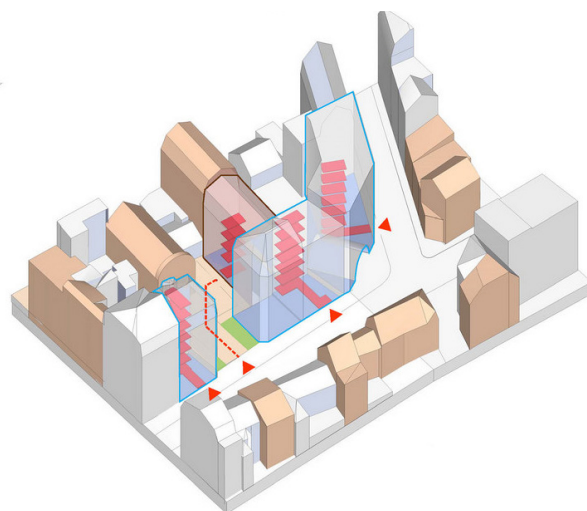


Projet : Carmes
Polytechnique - Paris Habitat

Reportage vidéo «Climate Change Fight In Australia, US And Europe: Too Little, Too Late?», Channel News Asia, Mai 2021



Façade arrière de la partie 1934 (brique), à droite la partie 17ème

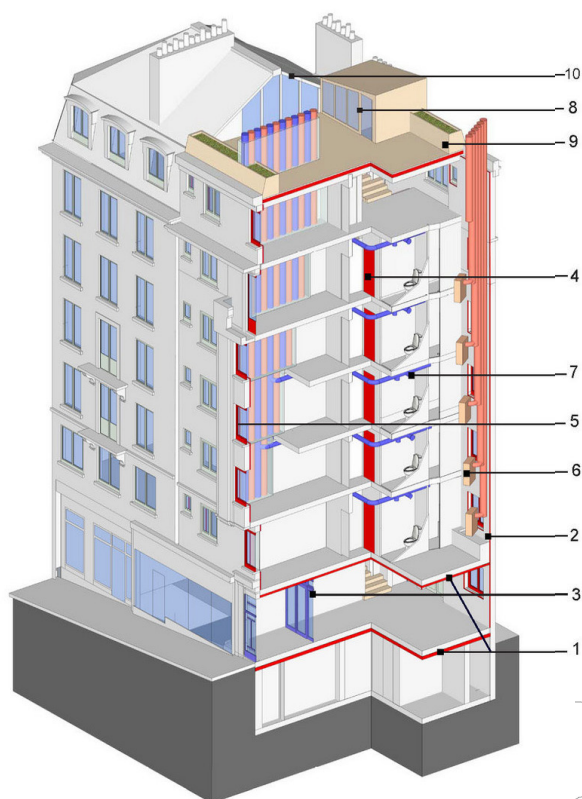


Réorganisation des circulations externes et internes

Le groupe immobilier Carmes-Polytechnique

Le groupe immobilier est une des rares opérations de HBM construit au centre de Paris. L'un des corps de bâtiment vient du collège des Lombards du 17ème siècle, auquel la nouvelle partie du groupe immobilier s'est accolée en 1930. Aujourd'hui, les bâtiments ont besoin d'une réhabilitation et restructuration globale: espaces extérieurs, circulations, locaux communs et l'ensemble des logements avec un focus sur l'efficacité énergétique.

Nous avons redessiné l'ensemble des logements pour moderniser les pièces humides et créer de nouvelles gaines verticales. Les parties communes sont équipées de locaux poubelles, vélos et poussettes avec une mise aux normes de la sécurité incendie. Nous proposons de végétaliser les cours extérieures et les toitures. L'ensemble des travaux s'inscrit dans le Plan Climat de la ville de Paris.



Les façades sur rue avec repérage des typologies des fenêtres

Labels, certifications:

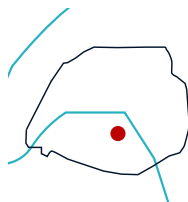
Plan Climat Ville de Paris
Certification Patrimoine Habitat
Rénovation Énergétique



Réhabilitation des parties communes

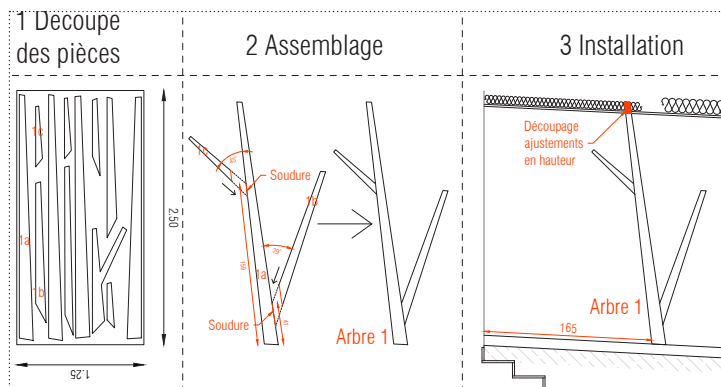
Appel d'offre
Surface: 63 logts
Chantier: -
Client: Paris Habitat, 75005 Paris
Lieu: Rue des Carmes, 75005 Paris
Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO

Phase PRO (Arrêté)
Coûts travaux HT: (4 500 k€)
Livraison réalisation: 2024



CARMES - PARIS HABITAT (75)

Réhabilitation de 63 logts en site occupé - Paris 2024
RETHINK avec Atelier de la Seine (architectes), Pouget (ingénieurs), Le Frêne (sociologues)



Processus de fabrication des placages décoratifs



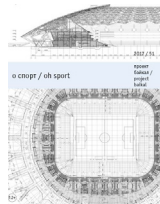
Matérialités et inspiration organique



Matériaux dans les parties communes

L'environnement boisé de la résidence se prolonge à l'intérieur des halls d'entrée grâce à un carrelage aux reliefs organiques et à des placages métalliques décoratifs en forme d'arbres. Grâce à la découpe laser, 15 modèles d'arbres différents ont pu être fabriqués à un coût maîtrisé. L'acier des arbres et le béton de la rampe confèrent à l'espace un aspect brut et épuré.

Publications



Projet : La Hêtreie - Paris Habitat

Publié dans l'article «Requalification of the public housing estate 'La Hêtreie'», revue «Project Baikal», n°51, mars 2017



Projet : La Hêtreie - Paris Habitat

Mentionné dans l'article «Vous voterez pour décider des travaux de la Hêtreie», journal Le Parisien, 12 février 2016

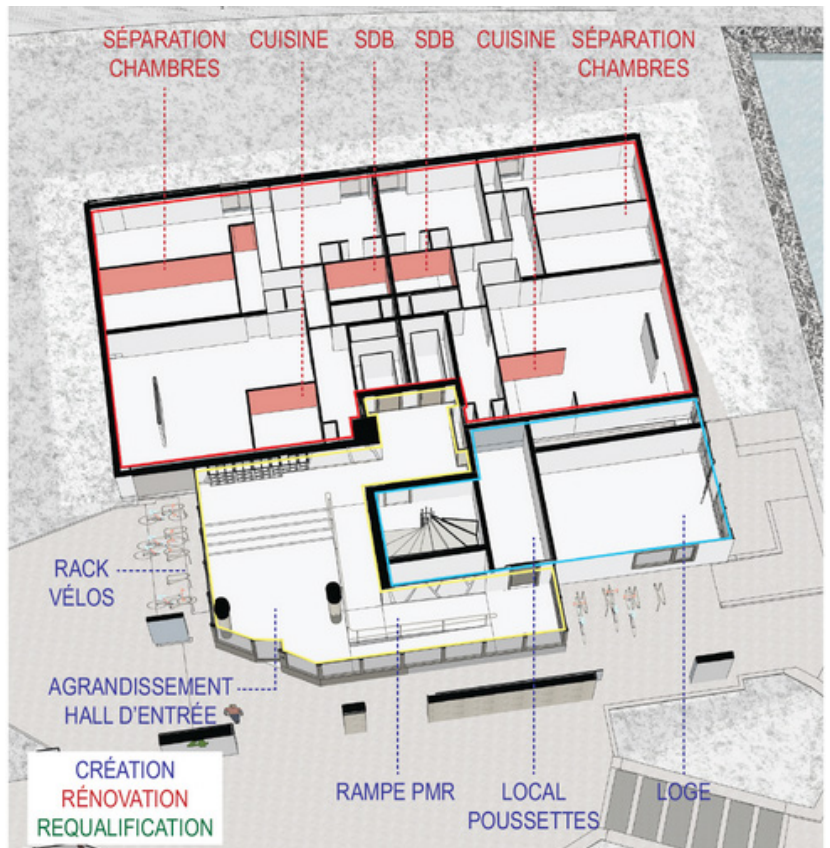


Le groupe immobilier La Hêtraie

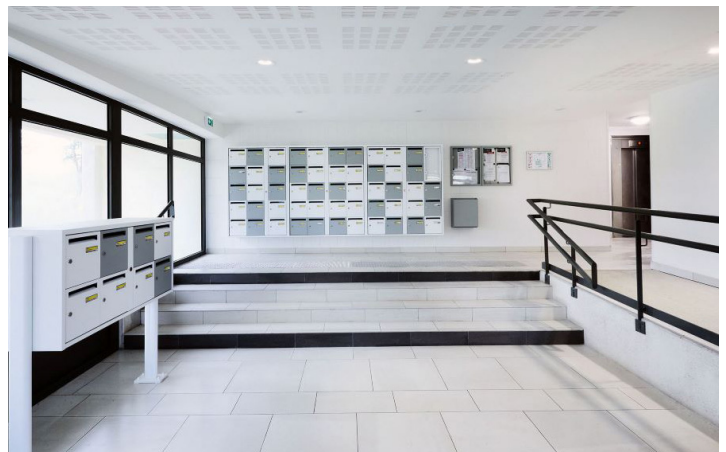
Le groupe immobilier La Hêtraie avec ces cinq bâtiments de R+9    R+14 et 209 logements est situé en bordure communale de Limeil-Brévannes.

La mise en place de bornes OM enterrées dans les espaces extérieurs lib  re des locaux au rez-de-chaussée des immeubles. Cela permet la reconfiguration des halls d'entrée et l'installation des rampes PMR jusqu'aux paliers d'ascenseur.

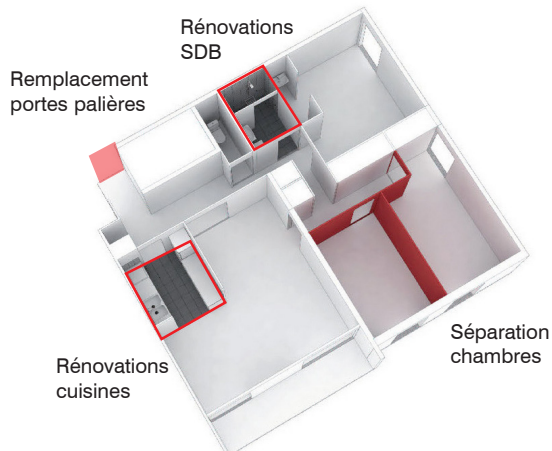
La réhabilitation inclut les cages d'escalier et les paliers. Au sein des 209 logements du T1 au T5 l'ensemble des pièces humides sont modernisées. Les interventions ont eu lieu en site occupé et en milieu amianté. Différents matériaux sont récupérés lors des déconstructions et réemployés dans les aménagements.



Requalification des RDC



Réhabilitation des halls d'entrée

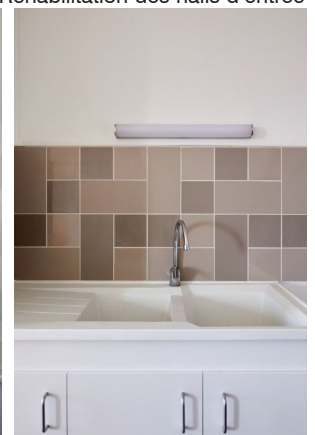

Rénovations
SDB

Remplacement
portes palières

Rénovations
cuisines

Séparation
chambres


Refection des salles de bain



Refection des cuisines

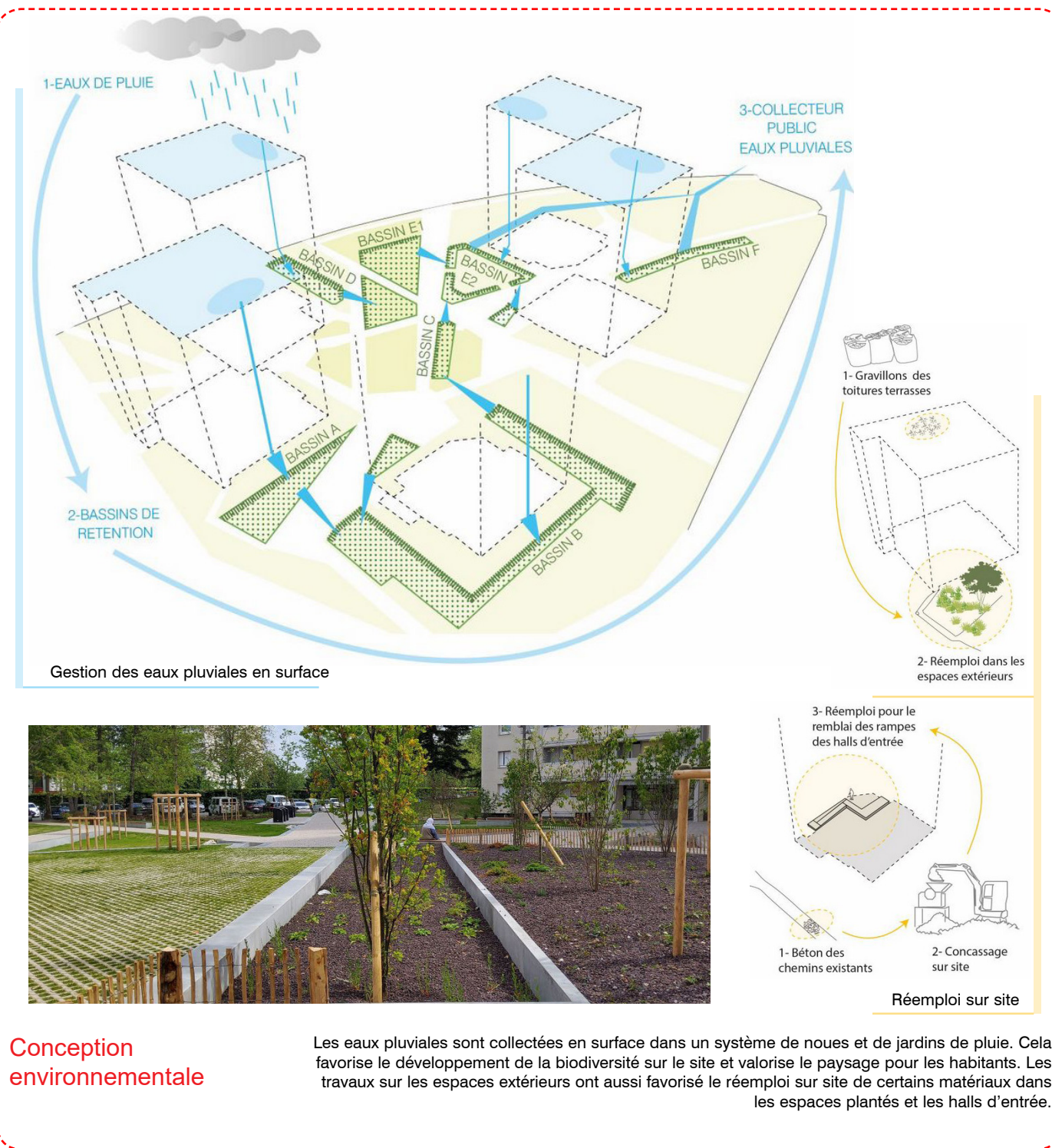
Appel d'offre
Surface: 209 logt
Chantier: 20 mois
Client: Paris Habitat, 75005 Paris
Lieu: La Hêtraie, 94450 Limeil-Brévannes
Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO (site occupé)

  tudes+Chantier+Liv  r  
Coûts travaux HT: 5 800 k  
Livraison réalisation: 2022



LA HÊTRAIE HABITAT - PARIS HABITAT (94)

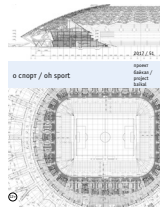
Requalification et réhabilitation - Limeil-Brévannes 2022
Rethink (mandataire) avec Aleksandra Adryanska (architecte),
Philippe Buisson (paysagiste), Betci (ingénierie)



Conception environnementale

Les eaux pluviales sont collectées en surface dans un système de noues et de jardins de pluie. Cela favorise le développement de la biodiversité sur le site et valorise le paysage pour les habitants. Les travaux sur les espaces extérieurs ont aussi favorisé le réemploi sur site de certains matériaux dans les espaces plantés et les halls d'entrée.

Publications



Projet : La Hêtreie - Paris Habitat

Publié dans l'article «Requalification of the public housing estate 'La Hêtreie'», revue «Project Baikal», n°51, mars 2017

Limet-Brevannes - La Hêtreie rénovée pour 7 millions d'euros



Projet : La Hêtreie - Paris Habitat

Mentionné dans l'article «Vous voterez pour décider des travaux de la Hêtreie», journal Le Parisien, 12 février 2016



Requalification des espaces extérieurs

Le groupe immobilier La Hêtre

Le groupement immobilier La Hêtre, un ensemble de 5 bâtiments de R+9 à R+14, est situé en bordure communale Est de Limeil-Brevannes en Val-de-Marne. L'ensemble du site, ouvert, est traversé par des usagers multiples et nécessite une réhabilitation globale.

Notre projet de la requalification des espaces extérieurs crée une centralité ponctuée de placettes et espaces végétalisés. Plusieurs transversales piétonnes se croisent dans cette centralité. Les eaux pluviales sont collectées dans des jardins de pluie et des noues.



Requalifications des espaces extérieurs



Aménagement des noues



Aménagement des noues

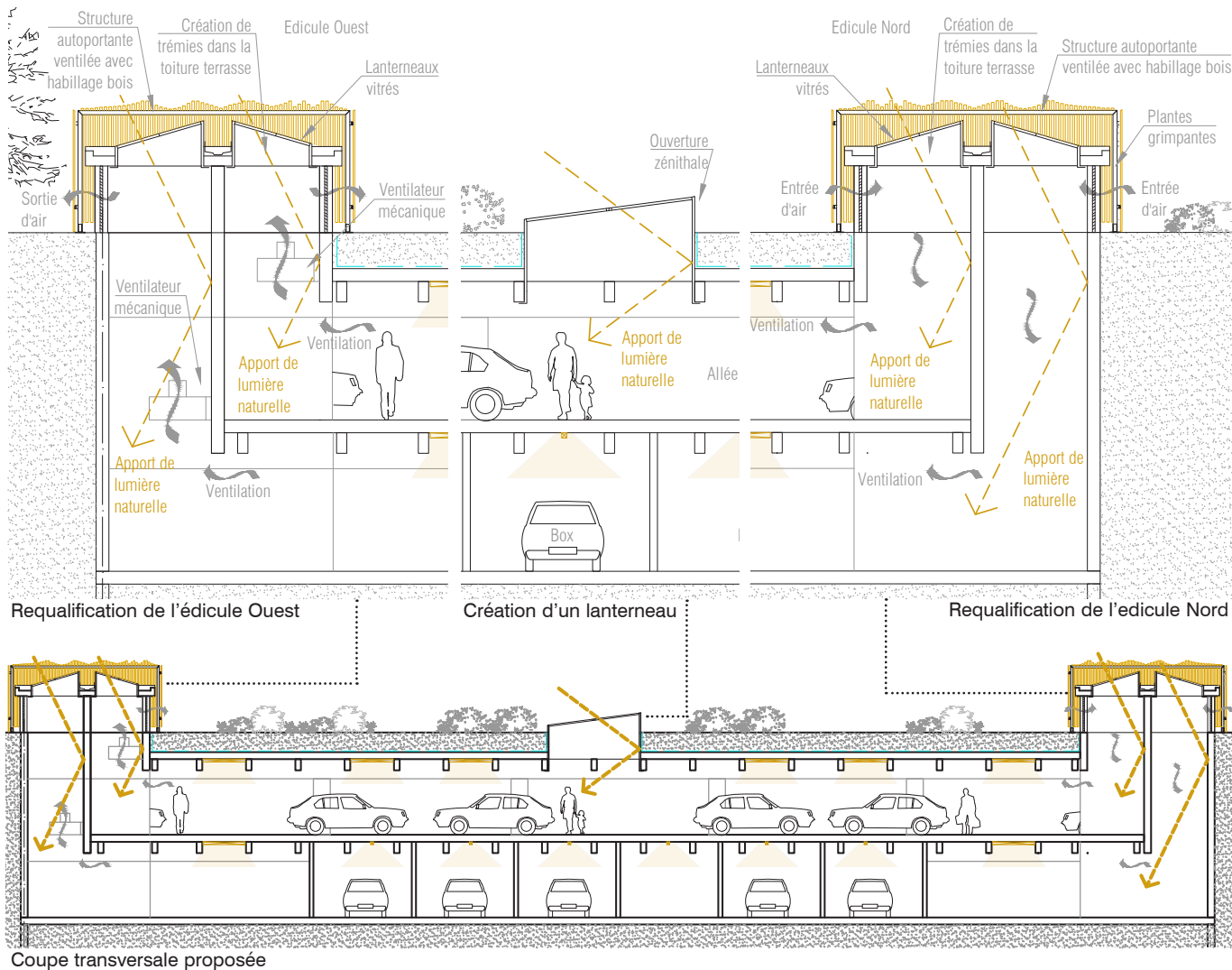
Appel d'offre
Surface: 209 logt
Chantier: 20 mois
Client: Paris Habitat, 75005 Paris
Lieu: La Hêtre, 94450 Limeil-Brevannes
Programme: Requalification d'un groupe immobilier
Mission: Base + INFCO (site occupé)

Etudes+Chantier+Livré
Coûts travaux HT: 5 800 k€
Livraison réalisation: 2022

LA HÊTRE EXTERIEURS - PARIS HABITAT (94)

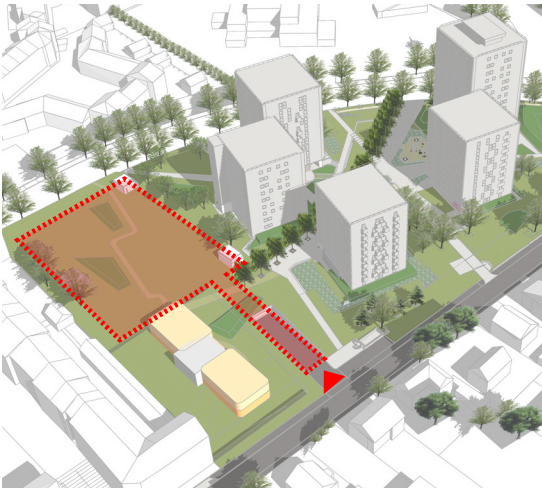
Requalification et réhabilitation - Limeil-Brevannes 2022
RETHINK (mandataire) avec Aleksandra Adryanska (architecte),
Philippe Buisson (paysagiste), Betci (ingénierie)





Requalification architecturale et environnementale

Nous avons proposé des interventions permettant d'améliorer la qualité de l'architecture et de l'environnement du parking pour les usagers, à l'intérieur comme en surface : installation d'une ventilation mécanique, création de lanterneaux pour apport de lumière zénithale dans les conduits de ventilation existant ou dans la dalle, amélioration du



Situation du parking souterrain v  g  tal  s   en rouge



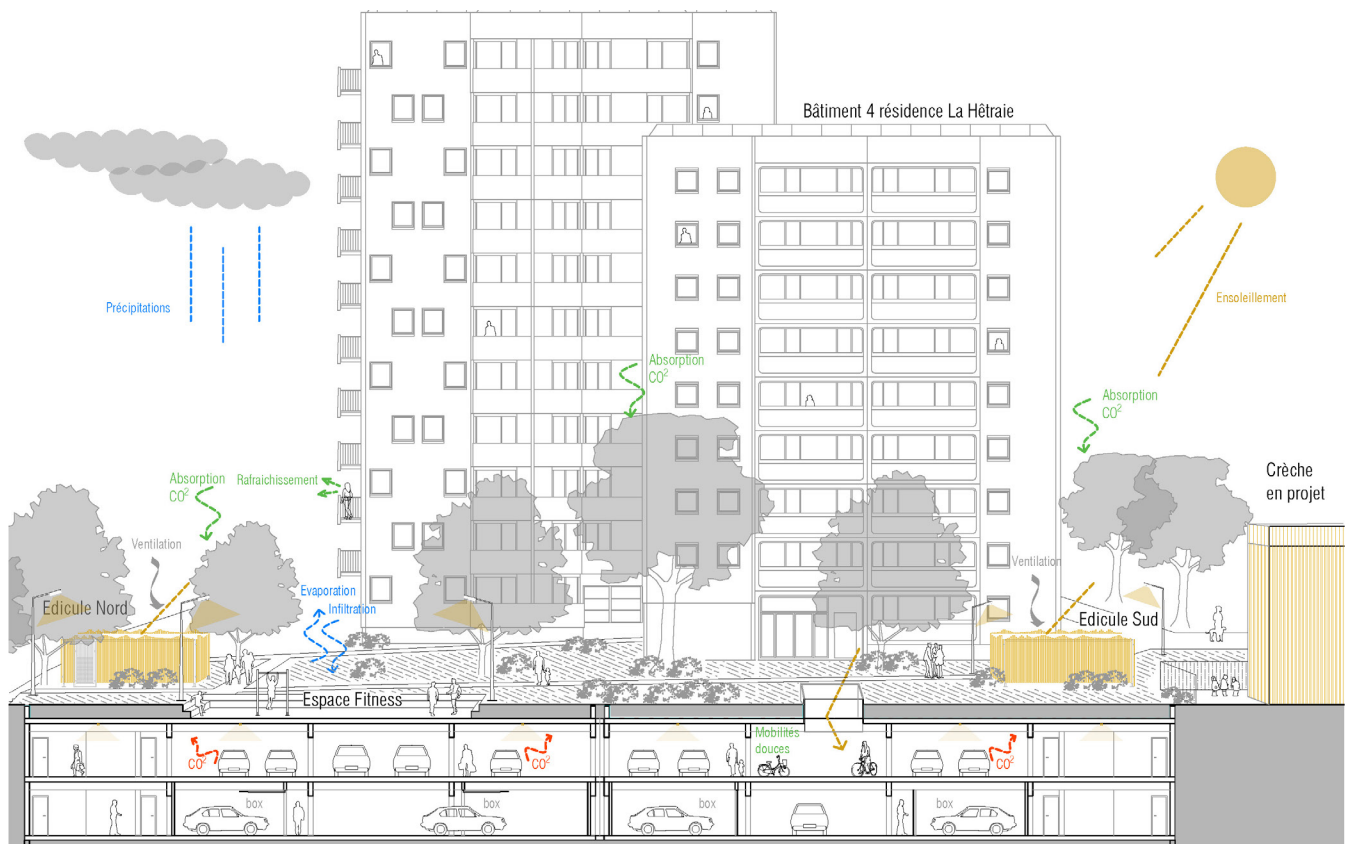
Intérieur du parking R-1

Réouverture du parking de la Hêtraie

Le parking souterrain La Hêtraie a deux niveaux et il est v  g  tal  s   en surface. Il est fermé depuis 2007 suite à une baisse de demande des habitants et souffre de remontées de nappe phréatique en R-2 ainsi que de dégradations structurelles. Avec la revalorisation en cours du quartier (réhabilitation de la résidence, RETHINK architecte, crèche en projet...), la ville et Paris Habitat envisagent la réouverture à destination des habitants et salariés des équipements éducatifs. Notre étude propose différents scénarios de réouverture partielle ou complète du parking, au regard des interventions structurelles, d'étanchéité et de remise aux normes à prévoir. Un volet environnemental prévoit l'intégration des mobilités douces et une amélioration qualitative intérieure et extérieure (requalification des édicules, terrain de fitness RDC, éclairage zénithal...).



Réouverture R-1 avec diversification des usages: vélos, scooters, bornes IRVE



Stratégie environnementale globale, avec requalification des édicules et de l'espace v  g  tal  s   en surface

Appel d'offre
Surface: 4400m2
Temps étude: 3 mois
Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
Lieu: Place de la Hêtraie, 94450 Limeil-Brevannes
Programme: Restructuration d'un parking souterrain
Mission:   tude de faisabilité

  tudes+Liv  r  
Honoraires   tude HT: 18 k  
Livraison   tude: 2022

LA HÊTRAIE PARKING - PARIS HABITAT (94)

Restructuration d'un parking souterrain - Limeil-Brevannes 2022
RETHINK (mandataire), JO&CO bet structure

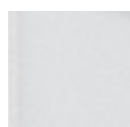




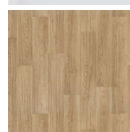
Façade sur rue



Isolant
Laine de bois



Faïences
crédences &
MOSA



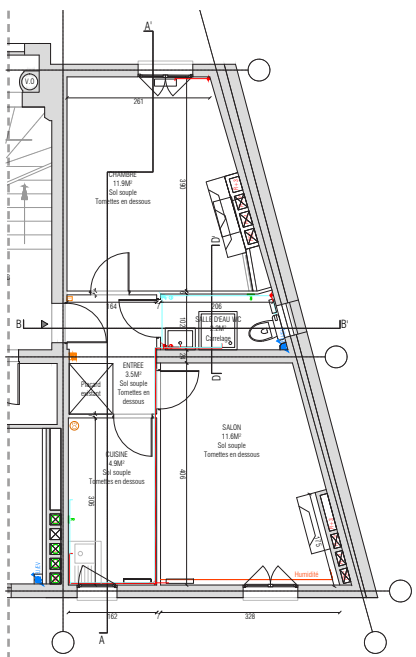
Sols souples
FORBO



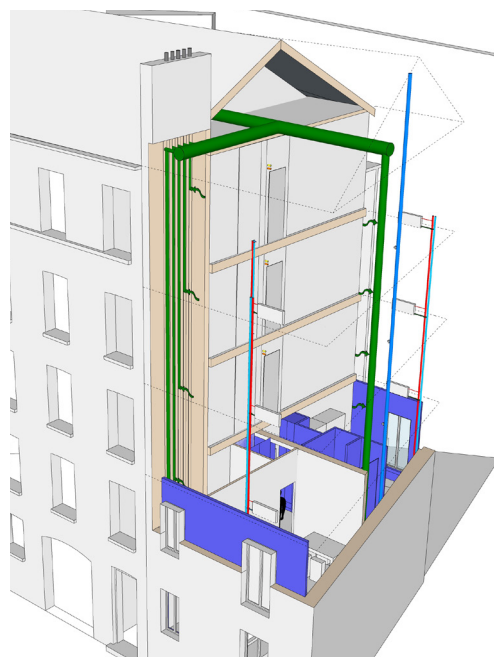
Peinture
placards
Cromology
3-4022-CR
Emotion

Réhabilitation de cinq logements sociaux

Le projet de réhabilitation de cinq logements sociaux de l'immeuble faubourien situé rue Étienne-Dolet s'inscrit dans une démarche attentive à l'existant. Une attention particulière a été portée aux réseaux techniques, identifiés comme un enjeu majeur du projet. Un dégât des eaux a engendré une forte sinistralité. Ces désordres ont conduit à la vacance (3+)(du RDC au R) des logements et à la nécessité d'une réhabilitation globale. La restructuration des logements a été menée en s'appuyant sur la logique d'empilement et sur une reprise cohérente des réseaux techniques. Les logements ont été réaménagés afin de créer des salles d'eau saines et fonctionnelles, de rénover les pièces sèches et les cuisines, et de créer de nouveaux rangements dans le volume d'entrée. Une isolation intérieure biosourcée en laine de bois a été mise en œuvre, permettant d'améliorer significativement le confort thermique des logements. Les logements ont fait l'objet d'un désamiantage préalable. Afin de limiter les coûts liés au déplombage, les travaux sont réalisés en présence de plomb, selon une approche ciblée combinant des stratégies d'encapsulation et la dépose des éléments mobiles plombés.



(Plan de l'existant et le projet de réaménagement (plan électricité : 3+ Plan R



Création nouvelle VMC, déplacement des colonnes ECF/EFS et chauffage



Transversalité logement

Appel d'offre
Surface: 165m² SHAB
Chantier: non défini
Client: Paris Habitat
Lieu: 3 place Rodin, 94500 Champigny-sur-Marne
Programme: Réhabilitation de 5 logements
Mission: Base (logements vacants mais site occupé)

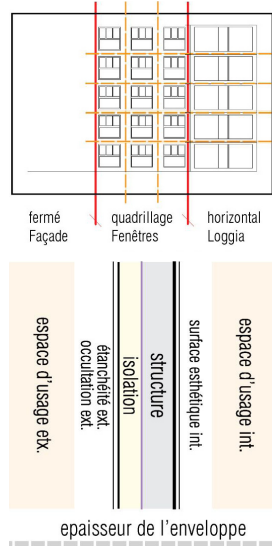
Livré 2026
Coûts travaux HT: 150 k€
Livraison réalisation: non défini

(94) RUE ETIENNE DOLET - PARIS HABITAT 83

Réhabilitation de 5 logements - Cachan 94230
RETHINK mandataire (lots architecturaux + lots fluides + économie + risques amiante/plomb)w



Façades existantes de l'un des plots de la résidence



Revalorisation du patrimoine moderne

Le groupe immobilier construit en 1971 se situe à Chennevières-sur-Marne dans le quartier du Bois l'Abbé. Il se compose de cinq plots R+5 identiques.

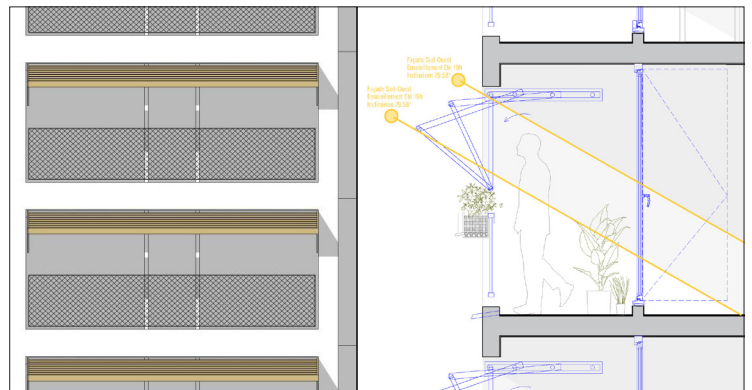
L'enveloppe est un élément clé de chaque bâtiment, tant pour son esthétique que pour ses caractéristiques techniques. Dans le contexte de la dérégulation climatique et de la sobriété énergétique, elle joue un rôle important pour assurer le confort des logements.

Nous proposons de redonner de l'épaisseur à l'enveloppe pour intégrer les différentes fonctions nécessaires : esthétique, thermique; éclairage naturel, biodiversité, etc. Dans ce but, nous étudions différentes variantes pour faire évoluer les ouvertures, les menuiseries et les occultations (aspect extérieur et intérieur).

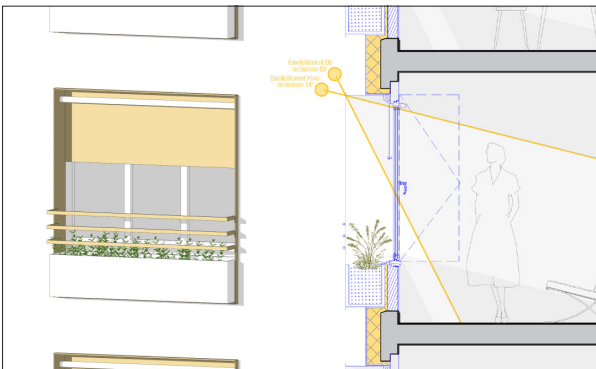
La fabrication hors site et la pose en précadre sont envisagées pour réduire le temps d'intervention dans les logements occupés.



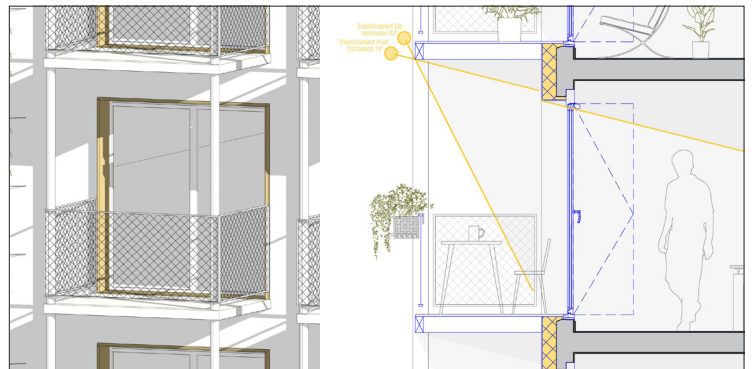
Modélisation générale - études des variantes



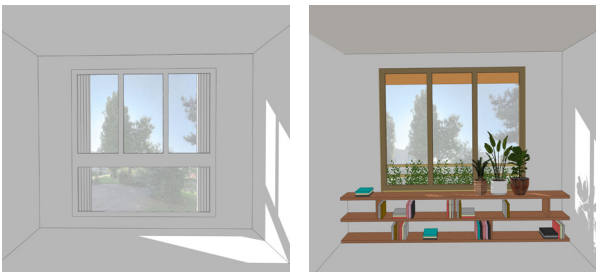
Variante loggia - Brise-soleil amovible



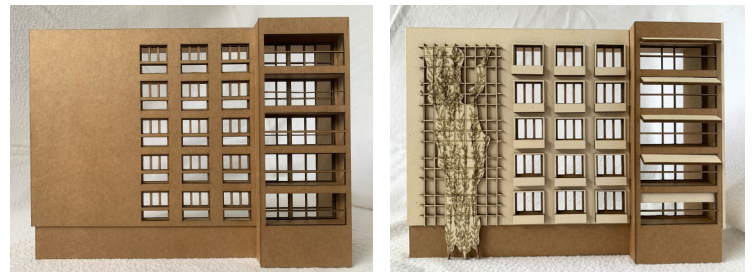
Variante A - Jardinière et store vertical extérieur



Variante B - Balcon et store vertical extérieur



Vues intérieures d'une chambre avant/après



Maquettes d'études avant/après

Appel d'offre restreint
Surface: 130 logts
Chantier: -
Client: Paris Habitat, 75005 Paris
Lieu: Sq. A. Comté, 94430 Chennevières-s/Seine
Programme: Réhabilitation et résidentialisation
Mission: Base (site occupé)

Rendu offre
Coûts travaux HT: 3 950 k€
Livraison réalisation: -

AUGUSTE COMTE D'ORLÉANS - PARIS HABITAT

Réhabilitation et résidentialisation - Chennevières-sur-Marne 2025
Rethink (mandataire) avec Philippe buisson (paysagiste),
Pouget Consultants (fluides, thermique) et Ceramo (VRD)

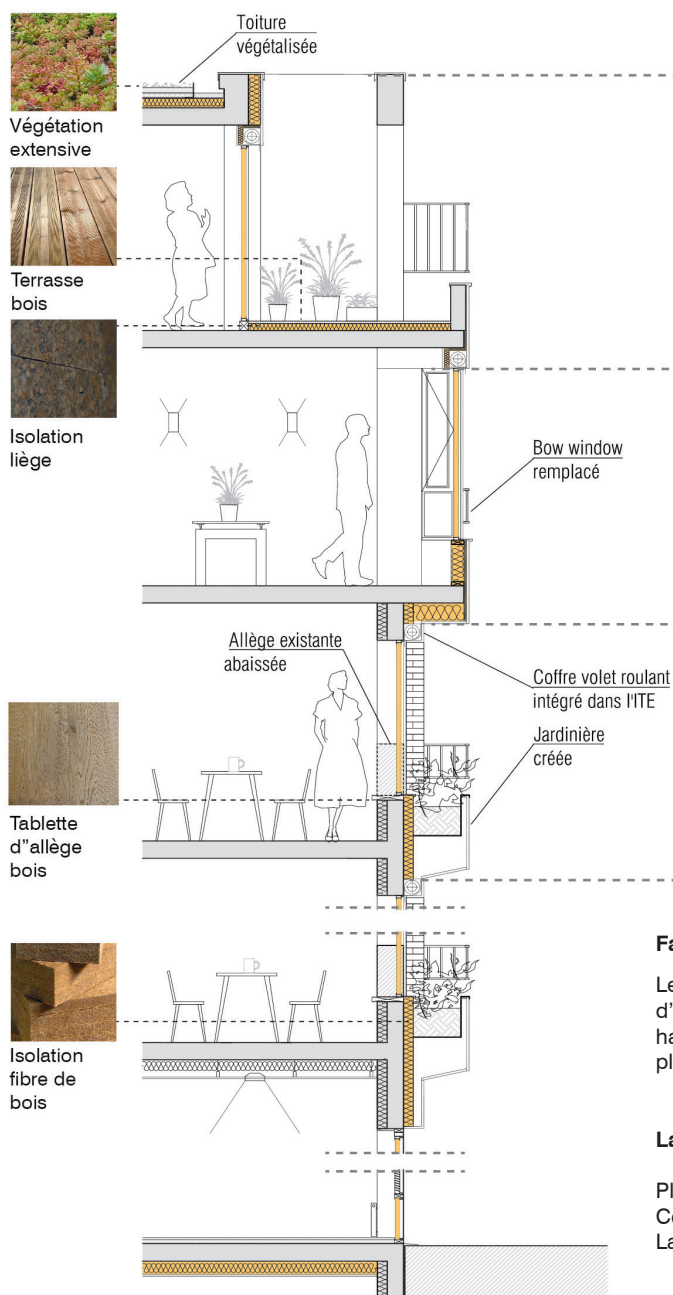
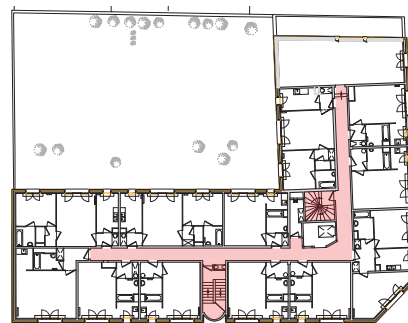




Réhabilitation d'un immeuble des années 1980

Il s'agit de la réhabilitation thermique d'un immeuble de logements situé dans le 15e arrondt. de Paris. Il est entouré d'un tissu urbain parisien dense avec des bâtiments de différentes époques.

Nous souhaitons lui donner un esprit «atelier parisien», inspiré par des bow-windows existants et de la co-visibilité avec le bâtiment de la Centrale du chèques postaux (architecte Michel Roux-Spitz). Avec la réhabilitation et isolation (ITE) de la façade nous proposons la création de balcons pour les appartements n'en disposant pas déjà; ainsi que la végétalisation de la façade et des toitures.



Façade et thermique

Les objectifs de la réhabilitation thermique exigent la mise en œuvre d'une isolation thermique par extérieure (ITE) de 200 à 250mm et un habillage de l'ensemble de l'enveloppe des logements avec un remplacement des menuiseries extérieures, les fenêtres et bow-windows.

Labels, certifications:

Plan Climat de la Ville de Paris
Certification NF HABITAT
Label Haute Performance Énergétique rénovation

Appel d'offre
Surface: 55 logts
Chantier: (18 mois)
Client: Toit et Joie
Lieu: 82 rue Blomet, F-75015 Paris
Programme: Réhabilitation d'un immeuble
Mission: Base + Infco (site occupé)

Phase PRO (Arrêté)
Coûts travaux HT: 1800 k€
Livraison réalisation: 2018

RUE D'ALLERAY - TOIT ET JOIE (75)

Réhabilitation de 55 logts sociaux en site occupé - Paris 2018
Rethink avec A. Andréassian (mandataire), Technibat - BET thermique-fluides



Façade de l'ensemble immobilier sur l'avenue d'Italie



Toiture végétalisée



Teinte balcon



Jardinière en tôle



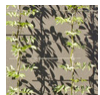
Teinte des encadrements



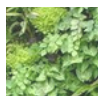
Stores



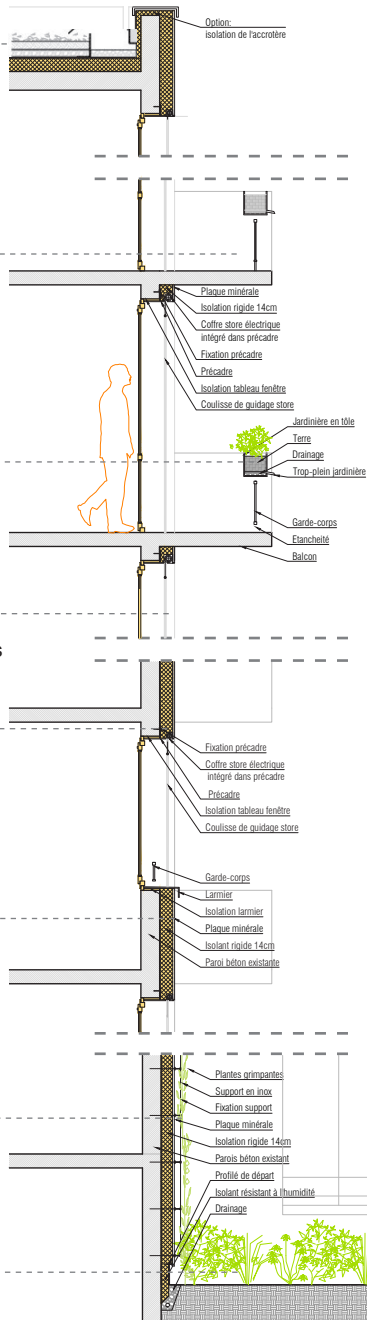
Plaques minérales



Plantes grimpantes



Jardin

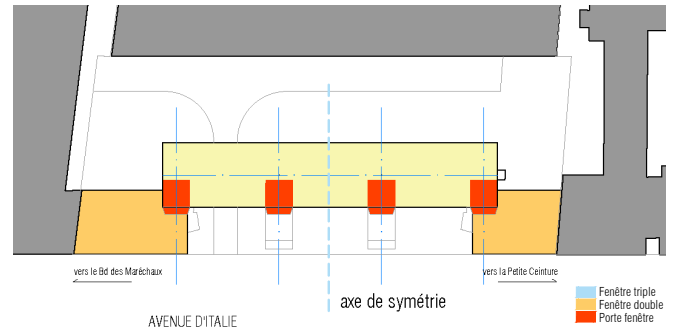


ITE et ravalement de façade avenue d'Italie

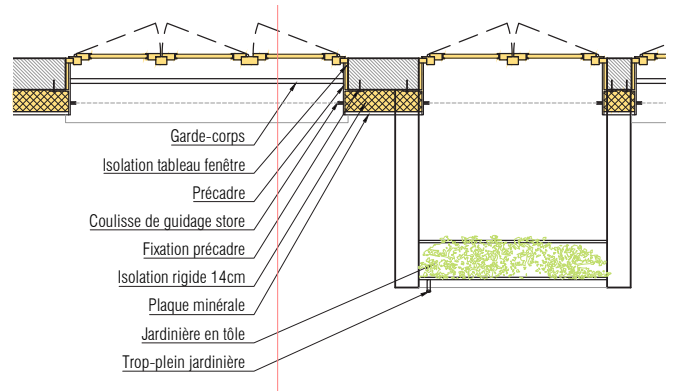
La barre de logement de 1957, de R+7 à R+9, accueille 83 logements. Des infiltrations au niveau de l'enduit et des jardinières béton nécessitent une intervention.

Nous proposons une ITE en vêtue ou bardage (possibilité d'isolation biosourcée) en plaques minérales pour apporter une pérennité et une qualité esthétique à la façade. Des précadres sont mis en oeuvre pour assurer une étanchéité optimale de l'enveloppe. Les jardinières béton sont remplacées par des modèles préfabriqués en tôle ondulée.

En milieu occupé, la préfabrication des précadres et jardinières permet d'accélérer le chantier et de limiter les nuisances. La façade et les stores dans des tons de beiges et bruns permettent une insertion harmonieuse dans l'environnement urbain. Une couleur signal est appliquée latéralement sur les précadres pour créer un effet de mouvement depuis l'avenue d'Italie très passante.



Composition de l'immeuble de logements



Détails d'ITE et du remplacement des jardinières



Proposition pour le ravalement avec ITE et la pose d'occultations

Appel d'offre restreint

Surface: 83 logts

Chantier: -

Client:

Paris Habitat, 75005 Paris

Lieu:

172-176 avenue d'Italie, 75013 Paris

Programme:

ITE avec ravalement

Mission:

Base

Rendu offre (non retenue)

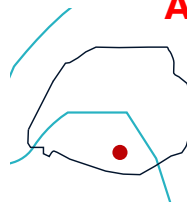
Coûts travaux HT: 1 480 k€

Livraison réalisation: -

AVENUE D'ITALIE - PARIS HABITAT (75)

ITE et ravalement d'une barre de logement - Paris 2021

Rethink (mandataire) avec Betfee, BET thermique



Rethink

solutions for the built environment

vers des villes résilientes

Lauréat du Palmarès des Jeunes Urbanistes 2007/08

Annexes

web www.rethink.fr / blog www.urbanplanet.info

Échelle du bâtiment

Appel d'offre
 Surface: 22 logt
 Chantier: (10mois)
 Client: RIVP, 75013 Paris
 Lieu: 38 rue Cavé, 75018 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
 Mission: Base (site occupé)

Phase APS

Coûts travaux HT: 800kE
 Livraison réalisation: (2027)

Appel d'offre
 Surface: 18 logts
 Chantier: (10mois)
 Client: RIVP, 75013 Paris
 Lieu: 92 rue Mont-Cénis, 75018 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
 Mission: Base (site occupé)

Phase DCE

Coûts travaux HT: 1040 kE
 Livraison réalisation: (2027)

Appel d'offre
 Surface: 15 logt
 Chantier: (10mois)
 Client: RIVP, 75013 Paris
 Lieu: 43 rue C. de la Rochefoucauld, 75009 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
 Mission: Base (site occupé)

Phase APD

Coûts travaux HT: 1000 kE
 Livraison réalisation: (2027)

Appel d'offre
 Surface: 5 logt
 Chantier: (3mois)
 Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
 Lieu: 83 rue Etienne Dolet, 94230 Cachan
 Programme: Réhabilitation de 5 logements
 Mission: Base (site occupé)

Livré

Coûts travaux HT: 150 kE
 Livraison réalisation: 2026

Appel d'offre
 Surface: 26 logt
 Chantier: (12 mois)
 Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
 Lieu: 75 rue des Amandiers, 75 020 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
 Mission: Base (site occupé)

Phase PRO

Coûts travaux HT: 1 283 kE
 Livraison réalisation: (2027)

Appel d'offre
 Surface: 16 logt
 Chantier: (8 mois)
 Client: Paris Habitat, 94500 Champigny-sur-Marne
 Lieu: F-94500 Champigny s/M
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble de logements
 Mission: Base + REL + OPC

Etudes+Chantier+Livré

Coûts travaux HT: 750 kE
 Livraison réalisation: 2024

Appel d'offre
 Surface: 63 logts
 Chantier: (24 mois)
 Client: Paris Habitat, 75005 Paris
 Lieu: Rue des Carmes, F-75005 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
 Mission: Base + INFCO (site occupé)

Phase PRO (Arrêté)

Coûts travaux HT: (3600 kE)
 Livraison réalisation: 2024

Appel d'offre
 Surface: 209 logt
 Chantier: 24 mois
 Client: Paris Habitat, 75005 Paris
 Lieu: La Hêtraie, 94450 Limeil-Brévannes
 Programme: Réhabilitation d'un groupe immobilier
 Mission: Base + INFCO (site occupé)

Etudes+Chantier+Livré

Coûts travaux HT: 5 800 kE
 Livraison réalisation: 2022

Commande directe
 Surface: 2000m²
 Chantier: (3 mois)
 Client: Le Soft, Ivry-sur-Seine
 Lieu: 4 rue Charles de Coulomb, Ivry-sur-Seine, France
 Programme: Restructuration des locaux
 Mission: Étude de faisabilité

en cours / APD

Coûts travaux HT: (N.C)
 Livraison réalisation: (2020)

Mont-Cénis (75)



Etienne Dolet (94)



Ch. D'Orleans (94)



La Hêtraie (94)



Cacé (75)



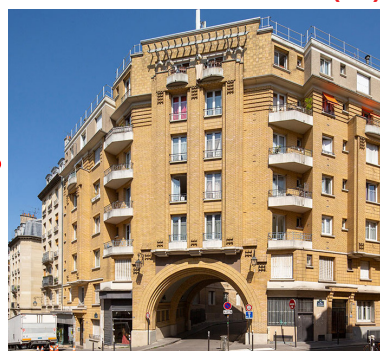
Rochefoucauld (75)



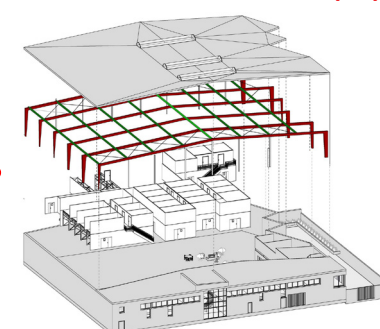
Amandiers (75)



Carmes (75)



Le Soft Coulomb (94)



Appel d'offre **Phase PRO (Arrêté)**
 Surface: 55 logts Coûts travaux HT: 1800 kE
 Chantier: (18 mois) Livraison réalisation: (2018)
 Client: Toit et Joie, F-75015 Paris
 Lieu: 17 Rue d'Alleray, 75015 Paris
 Programme: Réhabilitation d'un immeuble
 Mission: Base + Infco (site occupé)



Commande directe **Etudes+Chantier+Livré**
 Surface: 120 m² Coûts travaux HT: 850 kE
 Chantier: 2 mois Livraison réalisation: 2011
 Client: EUURL Bistro de l'Arche, 92800 Puteaux
 Programme: Couverture d'une terrasse
 Mission: Base+Relevé+OPC+EXE

Bistro de L'Arche (92)



Appel d'offre **Etudes+Chantier+Livré**
 Surface: 1000 m² Coûts travaux HT: 1500 kE
 Chantier: 16 mois Livraison réalisation: 2011
 Client: ZDF, 75016 Paris
 Lieu: 4 rue Goethe F-75016 Paris
 Programme: Siège et studio de la ZDF à Paris
 Mission: DCE-AOR (site occupé)

ZDF Studio (75)



Commande directe **Etudes+ Livré**
 Surface: 6000 m² Coûts travaux HT: -
 Chantier: - Livraison étude: 2007
 Client: DTZ Asset Management, 92522 Neuilly Seine
 Lieu: 22 terrasse Bellini - F-92919 La Défense
 Programme: Bureaux
 Mission: Space-planning

Terrasse Bellini (92)



Appel d'offre **Etudes+Chantier+Livré**
 Surface: 600 m² Coûts travaux HT: 400 kE
 Chantier: 6 mois Livraison réalisation: 2006
 Client: Ambassade d'Allemagne, 75008 Paris
 Lieu: 24/26 rue Marbeau F-75016 Paris
 Programme: Ravalement et rénovation
 Mission: Base+Relevé+OPC (site occupé)

Les Fauvettes (78)



Commande directe **Etudes+ Livré**
 Surface: 360 m² Coûts travaux HT: 500 kE
 Chantier: 7 mois Livraison réalisation: 2007
 Client: Privé, 75008 Paris
 Lieu: F-78670 Villennes s/Seine
 Programme: Rénovation et extension d'une maison
 Mission: DIAG-ACT+Relevé

Ambassade (75)



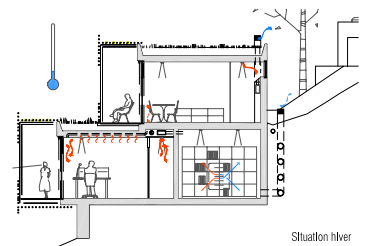
Appel d'offre **Etudes+Chantier+Livré**
 Surface: 410 m² Coûts travaux HT: 615 kE
 Chantier: 8 mois Livraison réalisation: 2007
 Client: Ville de Paris, 75012 Paris
 Lieu: 1 rue Hittorf F-75010 Paris
 Programme: Halte-garderie
 Mission: Base+DIAG+mobilier

Halte-Garderie (75)



Commande directe **Etudes+ Livré**
 Surface: 300 m² Coûts travaux HT: 450 KE
 Chantier: - Livraison étude: 2006
 Client: DIII - ec, 67210 Obernai
 Lieu: route de la moy. Corniche F-67210 Obernai
 Programme: Bureaux, Logements
 Mission: Études

Siège social (67)



Échelle du bâtiment

Autres projets		Client	Surface	Coûts HT	Livraison	Mission	Rôle
2010	MAISON PENNERA	Privé	200 m²	90 k€	2010	Base+REL+	Arch. mand.
	Rénovation d'une maison de ville à Puteaux - France						
2007	OPHLM VINCENNES	OPHLM Vincennes	565 m²	900 k€	2007	Concours	Arch. mand.
	Conception de 11 logements sociaux à Vincennes - France						
2006	MAISON MARECHAL	Privé	200 m²	240 k€	2007	Études	Arch. mand.
	Maison privé en construction bois à Nanterre - France						
2006	APPARTEMENT PLANTEAU	Privé	75 m²	45 k€	2006	Base+REL	Arch. mand.
	Rénovation d'un appartement privé à Paris - France						
2006	APPARTEMENTS MOT	Privé	130 m²	100 k€	2006	Études	Arch. mand.
	Réalisation de 3 logements privés à Bagnolet - France						
2006	MAISON FRIEDA	Privé	75 m²	20 k€	2006	Base+REL	Arch. mand.
	Renforcement de structure d'un maison de ville à Paris - France						
2005	CENTRE D'ACCUEIL SANTÉ	CHI Raincy-Montfermeil	558 m²	450 k€	2005	Études	Arch. mand.
	Restructuration d'un centre des soins et administratif du CHI Raincy-Montfermeil - France						
2004	MAISON BRACHET	Privé	150 m²	180 k€	2004	Base+REL	Arch. mand.
	Extension et aménagement d'une maison individuelle à Neuville-sur-Oise - France						
2004	APPARTEMENT BRALET	Privé	70 m²	-	2004	Études	Arch. mand.
	Aménagement d'un appartement en duplex à Paris - France.						
2002	RESTAURANT ANFORA	Sté Napoli St Germain	130 m²	120 k€	2002-	Études	Arch. mand.
	Aménagement d'un restaurant à Paris - France						
2002	IGLOO PROJET - ARCHILAB	Archilab 2002	30 m²	10 k€	2002-	Études	Arch. mand.
	Conception d'un pavillon en structure gonflable pour l'exposition Archilab à Orléans - France						
2001	SHOWROOM	Mandarina Duck France	400 m²	-	2001	Concours	Arch. mand.
	Scénographie d'un showroom						
2001	LA RACINE INFESTANT	Conseil général	600 m²	75 k€	2001	Concours	Arch. mand.
	Scénographie d'une exposition temporaire sur la botanique en pays nantais à Nantes - France						
2000	GEOCENTER MONS KLINT	Mons Klint St. Group	3000 m²	7 400 k€	2000	Concours	Arch. mand
	Conception d'un centre géologique et naturel du développement géologique du Danemark et de la falaise de Møn - Danemark						
2000	COMPTOIR DES VOYAGES	Comptoir des Voyages	600 m²	250 k€	2000	Base+REL	Employé
	Aménagement d'une agence de voyage à Paris - France (pour Hubert Rio, architecte)						
1999	PÉNICHE ARGOS	Renault S.A.	130 m²	350 k€	1999	Concours	Employé
	Transformation d'une péniche en lieu de réception et de conférence à Paris - France (pour Hubert Rio, architecte)						

RETHINK
agence d'architecture et d'urbanisme
Christian Horn, architecte - urbaniste-
31 Boulevard de Brandebourg,
94200 Ivry-sur-Seine, France.
e-mail office@rethink.fr
web www.rethink.fr
Tél +33 (0)6 61 91 96 15



Rethink
solutions for the built environment
www.rethink.fr



UrbanPlanet
thoughts about the built environment
www.urbanplanet.info