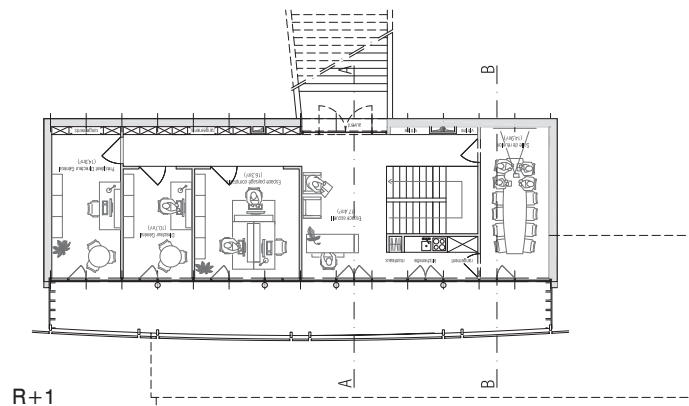
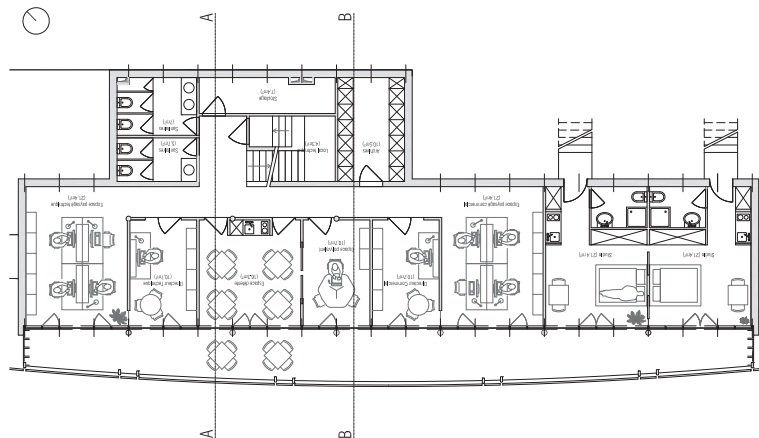


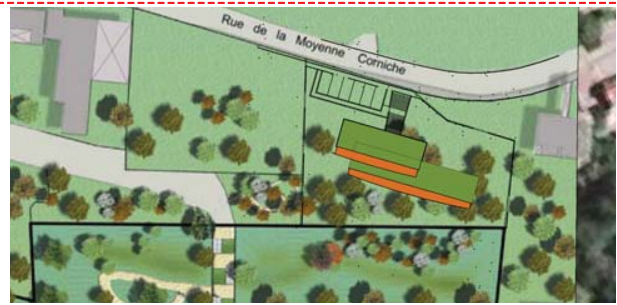
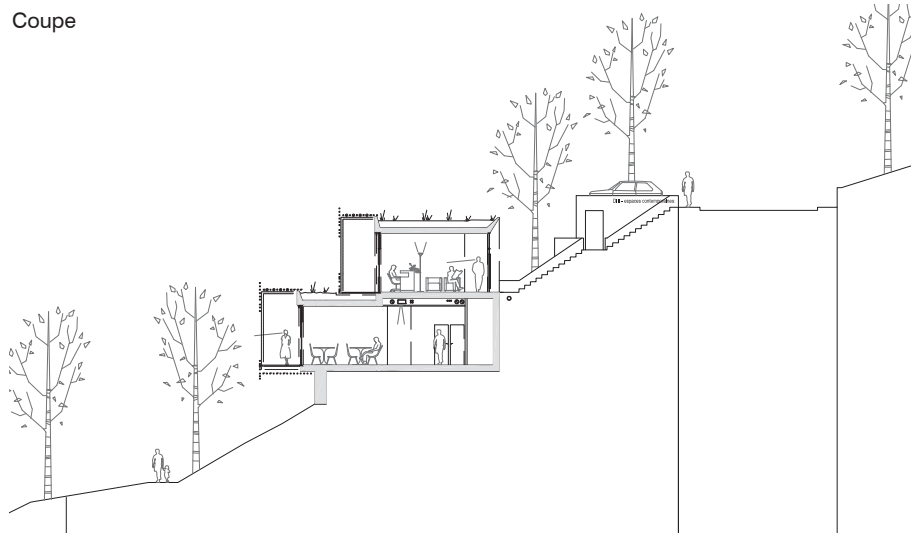


R+1

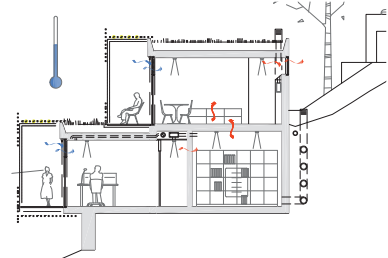


RDC

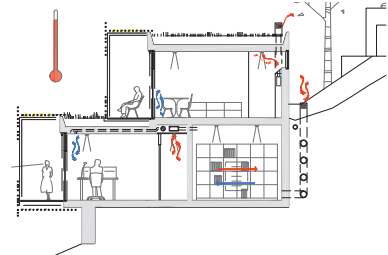
Coupe



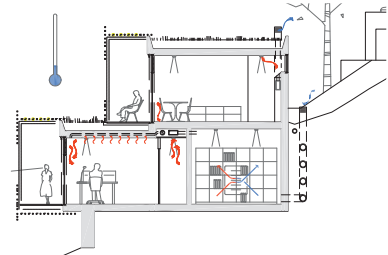
Plan de situation



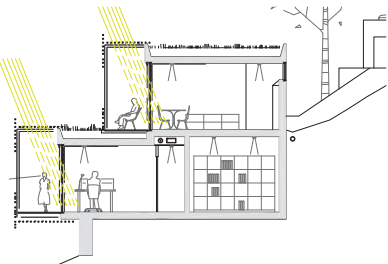
Ventilation centralisée - Situation été nuit



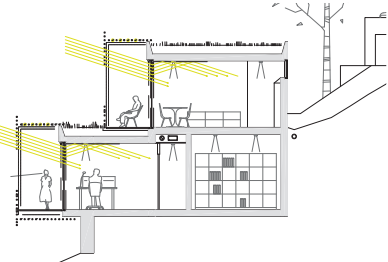
Ventilation centralisée - Situation été jour



Ventilation centralisée - Situation hiver



Eclairage naturel - Situation été



Eclairage naturel - Situation hiver

Un siège social durable

L'esquisse architecturale concerne la construction du siège de la société DIII - espaces contemporains à Obernai en Alsace. Le site est accessible depuis le nord. Le terrain est marqué par une forte pente orientée vers le sud-ouest et une série de maisons et villas de taille et typologie différentes. Le site est boisé sur une grande partie de sa surface. Pour intégrer le bâtiment dans le site et suivre la pente nous divisons le programme en deux volumes horizontaux, superposés et décalés. Les volumes sont partiellement enterrés et posés sur des murs de soutènement. Avec les toitures-terrasses végétalisées et l'aménagement boisé des espaces extérieurs, le bâtiment s'intègre dans le site et permet le libre regard de la route dans la vallée. L'ensemble de l'opération immobilière est conçu pour obtenir la certification française « Habitat & environnement » de Qualitel.

Commande directe

Surface: 300 m²

Chantier: -

Client: DIII - EC, 67210 Obernai

Lieu: Route de la moy. Corniche, 67210 Obernai

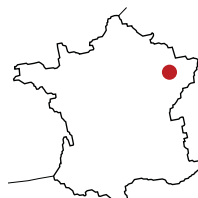
Programme: Bureaux, Logements

Mission: Études

Etudes

Coûts travaux HT: 450 KE

Livraison étude: 2006



DIII - UN SIÈGE SOCIAL DURABLE

Conception de bureaux transformables - Obernai 2006

Rethink (mandataire) avec Bernhard Lenz, architecte

DIII

re